



KURULUŞ: 1951

İSTANBUL ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ



Sayı : 2997

03 Haziran 2025

Tamim No: 2025/096
Konu: Elektronik İlan Doğrulama Sistemi
(EİDS) İlan İzin Bilgileri hk.

ODASI BAŞKANLIĞINA

İlgi: Türkiye Esnaf ve Sanatkarları Konfederasyonu Genel Başkanlığı'nın; 02.06.2025 tarih ve 2025/59 sayılı genelgesi,

Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü tarafından; 31 Ağustos 2023 tarihinde Taşınmaz Ticareti Hakkında Yönetmelikte yapılan değişikliklerle sahte ilanların, ilan kirliliğinin, spekülasyon fiyat artışlarının ve tüketici mağduriyetlerinin önüne geçilmesi amaçları doğrultusunda taşınmaz ilanlarının yayınlandığı ilan platformlarına kimlik ve yetki doğrulama yükümlülükleri getirildiği, kimlik ve yetki doğrulamaları, ilan platformlarının entegrasyonu ile Bakanlığın bünyesinde kurulan Elektronik İlan Doğrulama Sistemi (EİDS) üzerinden yapılmaya başlandığı belirtilmiştir.

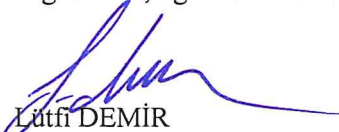
Söz konusu Sistemin geliştirilmesine yönelik çalışmalar kapsamında, taşınmaz sahiplerince e-Devlet Kapısı üzerinde yer alan "EİDS Taşınmaz İlanı Yayınlama İzni İşlemleri" ekranı üzerinden gerçekleştirilen yetkilendirme işlemlerinin, emlak işletmeleri tarafından Taşınmaz Ticareti Bilgi Sistemi (TTBS) üzerinden takip edilmesine olanak sağlayan ekranın aktif hale getirildiği, bahse konu ekran aracılığı ile ilan yayınlama izni veren taşınmaz sahibinin adı soyadı/unvanı, yetki bitiş tarihi ve yetki verilen taşınmazın numarası (ID) bilgilerinin görüntülenebileceği bildirilmiştir.

Bu itibarla, EİDS ilan yayınlama izinlerine ilişkin bilgilere erişim sağlamak için aşağıdaki adımların izlenmesi gerektiği belirtilmiştir.

- 1- TTBS ana sayfasında yer alan "Yetki Belgelerim / EİDS İlan Yayınlama İzinlerim" sekmesine giriş yapılmalıdır.
- 2- Ardından işletme türü seçilmeli ve açılan ekrandan "EİDS İlan Yayınlama İzinlerim" seçeneği tıklanmalıdır.
- 3- Açılan ekranda ilan yayınlama izni verilen taşınmazların numaraları (ID) listelenecek olup taşınmaz numaralarının üzerine tıklandığında izin veren kişinin adı soyadı veya unvanı ve yetki bitiş tarihi gibi detay bilgilere erişim sağlanabilecektir.

Söz konusu adımlara ilişkin ekran görüntüleri ekte yer almaktadır.

Bilgilerinizi, ilgili esnaf ve sanatkarlarınıza duyurulması hususunda gereğini önemle rica ederiz.


Lütfi DEMİR
Genel Sekreter


Faik YILMAZ
Başkan

EKİ:

- 1- Ekran Görüntüleri (4 sayfa)



YENİ BAŞVURU

Detay



YETKİ BELGESİ YENİLEME / İPTAL BAŞVURUSU
İŞLETME ADI, UNVAN AD SOYAD, ADRES DEĞİŞİKLİKLERİ

Detay



BAŞVURULARIM

3

Detay



YETKİ BELGESİ İPTAL BAŞVURULARIM

İPTAL BAŞVURUZUN TAKİBİNİ BU ALANDAN YAPABİLİRSİNİZ

Detay



YETKİ BELGELERİM / EİDS İLAN YAYINLAMA
İZİNLERİM

Detay



SOZLESME LİSANS ETME VE DANIŞMAN BİLDİRİMİ

Detay

Yetki Belgelerini / EİDS İlan Yayınlama İzinlerini Görüntülemek İçin İşletme Türünü Seçiniz



Ticari İşletme

Devam Et



Esnaf İşletmesi

Devam Et

Başvurular

Başvuru Numarası	İşletme No	İşletme Unvanı	İşletme Adı	İşletme Türü	İşletme Adresi	Başvuru Tarihi	Kayıt Tarihi	Yetki Belgesi Tarihi	Yetki Belgesi Numarası	Yetki Belgesi Durumu	Yetki Belgesi İptal Tarihi	Görüntüle
------------------	------------	----------------	-------------	--------------	----------------	----------------	--------------	----------------------	------------------------	----------------------	----------------------------	-----------

İptal

HDS İlan Yayınlanmazı Alın

Yetki Belgesi Bilgileri

Yetki Belgesi Numarası

Vergi Numarası

İlan Yayınlarına İzininiz Olan Tasınmazlar

İzine Dâhil Bilgiler

Tasınmaz Numarası (ID)

Ad

Soyad

İzin Bitiş Tarihi

Sorgulama işlemi tarihinde gerçekleştirilmiştir