



İSTANBUL
ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ



KURULUŐ: 1951

Sayı : 885

14 Şubat 2023

Konu: İlan 07.03.2023 hk.

ODASI BAŞKANLIĞINA

İlgi: Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı, İstanbul Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü'nün;
08.02.2023 tarih ve 63631557 sayılı yazısı,

Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı, İstanbul Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü'nün;
Beylikdüzü ve Sarıyer ilçelerinde bulunan taşınmazların, 07.03.2023 tarihinde ekte
belirtilen ilan saatlerinde Sosyal Güvenlik Kurumu Taşınmazlar Yönetmeliğinin 26 ncı
maddesine göre açık artırma usulü ile kiraya verileceğine dair ilanlar ilişiktir.

Bilgilerinizi rica ederiz.



Ömer DEMİR
Genel Sekreter



Mesut ŐENGÜN
Başkan Vekili

EKİ:

1. İhale ilanı (2 sayfa)

T.C.
SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI
İstanbul Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü

KİRALIK TAŞINMAZ İLANI

Mülkiyeti Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığına ait; İstanbul İlinde bulunan aşağıda tapu bilgileri yazılı taşınmazların, Sosyal Güvenlik Kurumu Taşınmazlar Yönetmeliğinin 26. maddesine göre açık arttırma usulü ile kiraya verilecektir.

KİRAYA VERİLECEK YERİN ADRESİ	KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZ	DAİRE (m ²)	NİTELİĞİ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ	ŞARTNAME BEDELİ (TL)	MUHAMMEN BEDEL (KDV Hariç) (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI (TL)
İstanbul İli, Büyükçekmece İlçesi, Güzelce Mahallesi adresinde, 10 Pafta, 1194 Parselde kayıtlı Baraka	Yazlık Baraka	28 m ²	Baraka	07/03/2023	10:00	150,00TL	600,00TL	720,00 TL
İstanbul İli, Beylikdüzü İlçesi, 189 Ada, 1 Parselde kayıtlı, Kavaklı Mahallesi, Atatürk Bulvarı, Bizimkent Konutları	A12 Blok, 15. Kat, 75 No'lu Daire	50m ²	Daire	07/03/2023	11:00	150,00TL	4.000,00TL	4.800,00 TL
İSTANBUL/Sarıyer Ayazağa Mahallesi, 10638 Ada 2 Parselde kayıtlı,	Arsa	6.141,46 m ²	Boş Arsa	07/03/2023	14:00	150,00TL	125.000,00TL	150.000,00 TL

İKN:2023/1

İHALE ŞARTNAMESİNİN GÖRÜLMESİ VE TEMİNİ:

İhaleye katılmak isteyenler, taşınmazın ihale dokümanını İdarenin adresinde bedelsiz olarak görebilir. Ancak, ihaleye teklif verecek olanların onaylanmış şartnameyi satın almaları zorunludur.

Bu şartnameyi; Satın almak isteyen istekliler şartname bedeli olan 150,00TL (Yüzelli TürkLirası)'yi, tahsilata yetkili bankalara "Sosyal Güvenlik Kurumuna ödeme yapma" talebiyle müracaatta bulunarak, Mosip sisteminden Tahsilat tipi olarak "**32-Şartname Bedeli**" seçilip, saymanlık olarak İstanbul Avrupa Yakası Mali Hizmetler Birimi belirtilerek T.C. Ziraat Bankası, Vakıflar Bankası ve Halk Bankası'na TCKN veya Vergi Numarası ile yatırarak, dekont aslı ile birlikte Sosyal Güvenlik Kurumu, İstanbul İl Müdürlüğü, Pürtelaş Hasanefendi Mahallesi, Meclisi Mebusan Caddesi No:43 Kat:2 Oda No: 204 Fındıklı – Beyoğlu /İSTANBUL adresinden temin edebilir.

TEMİNAT: Açık arttırmaya katılacakların bu şartnameyi açık arttırma gününden 1 (bir) gün öncesine kadar satın alıp, okuyup, imza etmeleri ve geçici teminat bedeli olan yıllık tahmini kira bedelinin %10'u tutarında **geçici teminat** bedelini Türk Lirası veya karşılığı kesin ve süresiz banka teminat mektubu olarak en geç açık arttırma gününden 1 (bir) gün öncesi saat 16:00'ya kadar, Nakit teminatlar; Sosyal Güvenlik Kurumuna Mosip Sisteminden tahsilat tipi olarak "**32-Geçici Teminat**" seçilip, saymanlık olarak İstanbul Avrupa Yakası Mali Hizmetler Birimi belirtilerek T.C. Ziraat Bankası, Vakıflar Bankası ve Halk Bankası'na yatırılması, Belirtilen gün ve saate kadar teminatı yatırmayanlar açık arttırmaya giremezler.

T.C.
SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI
İstanbul Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü

TEKLİF VE BELGELER: İstekliler, **06/03/2023 Pazartesi günü, saat 16:00'a** kadar, Sosyal Güvenlik Kurumu, İstanbul Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü, Pürtelaş Hasaneferdi Mahallesi, Meclisi Mebusan Caddesi No:43 Kat:2 Oda No: 204 Fındıklı – Beyoğlu /İSTANBUL adresine teklif mektuplarını içerir ihale dosyalarını kapalı zarf içinde elden teslim edilecektir.

İHALENİN YAPILACAĞI YER: İstanbul Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü, Pürtelaş Hasaneferdi Mahallesi, Meclisi Mebusan Caddesi No:43 Fındıklı – Beyoğlu /İSTANBUL

-İstenilen belgeleri eksik, yanlış veya saatinde getirmeyenlerin müracaatları yapılmamış sayılacaktır.

- Kurumumuz, 08/09/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi değildir. İhale ile ilgili verilen bilgiler taahhüt niteliğinde olmayıp genel bilgi mahiyetindedir.

- Bilgi almak isteyenler, İl Müdürlüğümüze ait **0212 372 10 00** dahili **11110** ile **11130** no' lu telefonlardan bilgi alabilirler.

İHALEYE KATILACAKLARDAN İSTENİLEN BELGELER

GERÇEK KİŞİ		TÜZEL KİŞİ	
	KİMLİK FOTOKOPİSİ (aslı görülmüştür onaylı)		ODA KAYIT BELGESİ
	TEBLİGAT ADRES BEYANI		İMZA SİRKÜSÜ Şirket yetkilisinin Nüfus Cüzdanı Fotokopisi (aslı görülmüştür onaylı)
	İMZA SİRKÜSÜ		TİCARET SİCİL GAZETESİ
	TEMİNAT BELGESİ		VEKELATNAME BELGESİ
	İMZALI ŞARTNAME		TEBLİGAT ADRES BEYANI
	VEKELATNAME BELGESİ		İMZALI ŞARTNAME
	TEKLİF MEKTUBU		TEMİNAT BELGESİ
	SGK Prim Borcu Yoktur Yazısı		TEKLİF MEKTUBU
			SGK Prim Borcu Yoktur Yazısı

İLAN OLUNUR

Ahmet ADIGÜZEL
İl Müdür Yardımcısı