



İSTANBUL  
ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ



KURULUŞ: 1951

Sayı : 2143

29 Nisan 2022

Konu: İlan 17.05.2022 hk.

ODASI BAŞKANLIĞINA

İlgi: Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı, İstanbul Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü'nün; 20.04.2022 tarih ve 44302589 sayılı yazısı,

Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığı, İstanbul Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü'nün; Büyükçekmece, Beylikdüzü ve Bakırköy ilçelerinde bulunan taşınmazların, 17.05.2022 tarihinde ekte belirtilen ilan saatlerinde Sosyal Güvenlik Kurumu Taşınmazlar Yönetmeliğinin 26 ncı maddesine göre açık artırma usulü ile kiraya verileceğine dair ilanlar ilişiktir.

Bilgilerinizi rica ederiz.



Ömer DEMİR  
Genel Sekreter

  
Engin TÜRKMEN  
Başkan Vekili

**EKİ:**

1. İhale ilanı (2 sayfa)

T.C.  
SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI  
İstanbul Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü

**KİRALIK TAŞINMAZ İLANI**

Mülkiyeti Sosyal Güvenlik Kurumu Başkanlığına ait; İstanbul İlinde bulunan aşağıda tapu bilgileri yazılı taşınmazların, Sosyal Güvenlik Kurumu Taşınmazlar Yönetmeliğinin 26. maddesine göre açık arttırma usulü ile kiraya verilecektir.

**İKN:2022/1**

KİRAYA VERİLECEK YERİN ADRESİ	KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZ	DAİRE (m <sup>2</sup> )	NİTELİĞİ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ	ŞARTNAME BEDELİ (TL)	MUHAMMEN BEDEL (KDV Hariç) (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT TUTARI (TL)
İstanbul İli, Büyükçekmece İlçesi, Güzelce Mahallesi adresinde, 10 Pafta, 1194 Parselde kayıtlı Baraka	Yazlık Baraka	28 m <sup>2</sup>	Baraka	17/05/2022	10:00	100,00TL	224,00TL	269,00TL
İstanbul İli, Beylikdüzü İlçesi, 189 Ada, 1 Parselde kayıtlı, Kavaklı Mahallesi, Atatürk Bulvarı, Bizimkent Konutları	A12 Blok, 15. Kat, 75 No'lu Daire	50m <sup>2</sup>	Daire	17/05/2022	11:00	100,00TL	2.750,00TL	3.300,00TL
İstanbul İli, Bakırköy İlçesi, Ümraniye Mahallesinde 364 Ada, 10 Parselde kayıtlı taşınmaz	Bodrum+Zemin +1 katlı	101,98m <sup>2</sup>	"Bahçeli Ahşap Ev"	17/05/2022	14:00	100,00TL	14.000,00TL	16.800,00TL

**İHALE ŞARTNAMESİNİN GÖRÜLMESİ VE TEMİNİ:**

İhaleye katılmak isteyenler, taşınmazın ihale dokümanını İdarenin adresinde bedelsiz olarak görebilir. Ancak, ihaleye teklif verecek olanların onaylanmış şartnameyi satın almaları zorunludur.

Bu şartnameyi; Satın almak isteyen istekliler şartname bedeli olan 100,00TL (YüzTürkLirası)'yi, tahsilata yetkili bankalara "Sosyal Güvenlik Kurumuna ödeme yapma" talebiyle müracaatta bulunarak, Mosip sisteminden Tahsilat tipi olarak "**32-Şartname Bedeli**" seçilip, saymanlık olarak İstanbul Avrupa Yakası Mali Hizmetler Birimi belirtilerek T.C. Ziraat Bankası, Vakıflar Bankası ve Halk Bankası'na TCKN veya Vergi Numarası ile yatırarak, dekont aslı ile birlikte Sosyal Güvenlik Kurumu, İstanbul İl Müdürlüğü, Pürtelaş Hasanefendi Mahallesi, Meclisi Mebusan Caddesi No:43 Kat:2 Oda No: 204 Fındıklı – Beyoğlu /İSTANBUL adresinden temin edebilir.

**TEMİNAT:** Açık arttırmaya katılacakların bu şartnameyi açık arttırma gününden 1 (bir) gün öncesine kadar satın alıp, okuyup, imza etmeleri ve geçici teminat bedeli olan yıllık tahmini kira bedelinin %10'u tutarında **geçici teminat** bedelini Türk Lirası veya karşılığı kesin ve süresiz banka teminat mektubu olarak en geç açık arttırma gününden 1 (bir) gün öncesi saat 16:00'ya kadar, Nakit teminatlar; Sosyal Güvenlik Kurumuna Mosip Sisteminden tahsilat tipi olarak "**32-Geçici Teminat**" seçilip, saymanlık olarak İstanbul Avrupa Yakası Mali Hizmetler Birimi belirtilerek T.C. Ziraat Bankası, Vakıflar Bankası ve Halk Bankası'na yatırılması, Belirtilen gün ve saate kadar teminatı yatırmayanlar açık arttırmaya giremezler.

T.C.  
SOSYAL GÜVENLİK KURUMU BAŞKANLIĞI  
İstanbul Sosyal Güvenlik İl Müdürlüğü

**TEKLİF VE BELGELER:** İstekliler, 16/05/2022 Pazartesi günü, saat 16:30'a kadar, Sosyal Güvenlik Kurumu, İstanbul İl Müdürlüğü, Pürtelaş Hasanefendi Mahallesi, Meclisi Mebusan Caddesi No:43 Kat:2 Oda No: 204 Fındıklı – Beyoğlu /İSTANBUL adresine teklif mektuplarını içerir ihale dosyalarını vermiş olacaklar.

-İstenilen belgeleri eksik, yanlış veya saatinde getirmeyenlerin müracaatları yapılmamış sayılacaktır.

- Kurumumuz, 08/09/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi değildir. İhale ile ilgili verilen bilgiler taahhüt niteliinde olmayıp genel bilgi mahiyetindedir.

- Bilgi almak isteyenler, İl Müdürlüğümüze ait 0212 372 10 00 dahili 11110 ile 11130 no' lu telefonlardan bilgi alabilirler.

**İHALEYE KATILACAKLARDAN İSTENİLEN BELGELER**

GERÇEK KİŞİ								TÜZEL KİŞİ										
İSTEKLİNİN ADI	KİMLİK FOTOKOPİSİ	TEBLİGAT ADRES BEYANI	İMZA SİRKÜSÜ	TEMİNAT BELGESİ	İMZALI ŞARTNAME	VEKELATNAME BELGESİ	TEKLİF MEKTUBU	SGK Prim Borcu Yoktur Yazısı	TÜZEL KİŞİLİĞİ ÜNVANI	ODA KAYIT BELGESİ	İMZA SİRKÜSÜ	TİCARET SİCİL GAZETESİ	VEKELATNAME BELGESİ	TEBLİGAT ADRES BEYANI	İMZALI ŞARTNAME	TEMİNAT BELGESİ	TEKLİF MEKTUBU	SGK Prim Borcu Yoktur Yazısı

İLAN OLUNUR