



KURULUŞ: 1951

## İSTANBUL ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ



Sayı : 3156

20 Ekim 2020

Tamim No:2020/278  
Konu: Okul Kantinleri hk.

### ODASI BAŞKANLIĞINA

İlgi: Türkiye Esnaf ve Sanatkarları Konfederasyonu Genel Başkanlığı'nın; 13.10.2020 tarih ve 2020/168 sayılı genelgesi,

Bilindiği üzere, Koronavirüs salgını nedeniyle, Milli Eğitim Bakanlığına bağlı eğitim kurumlarında alınan tedbirler kapsamında 2019-2020 eğitim öğretim yılı 23 Mart 2020 -16 Haziran 2020 tarihleri arasında uzaktan eğitim ile tamamlanmıştır.

2020-2021 eğitim ve öğretim yılında yüz yüze yapılacak olan eğitime ilişkin olarak kademeli bir geçiş planlanmış ve 21 Eylül 2020 tarihinde Bakanlığa bağlı okullarda yalnızca okul öncesi eğitim ile ilkökul 1 inci sınıflar için yüz yüze eğitim başlamıştır.

Bakanlığın 22.09.2020 tarih ve 43942091-165.01-E.13245642 sayılı yazısı ile söz konusu planlama ve salgının önlenmesine yönelik ülkemizde alınan tedbirlerle uyumlu olması amacıyla Bakanlığa bağlı resmi okul ve kurumlarda bulunan kantin vb. yerlerin pandemi süresince kapatılmasına karar verildiği, faaliyete ne zaman başlayacaklarının ise ayrıca bildirileceği ifade edilmiş,

Ardından, yüz yüze ve uzaktan eğitimde aşamalı geçiş planı doğrultusunda 12 Ekim 2020 Pazartesi günü itibariyle başlayacak olan ikinci aşamanın uygulama programının detayları yine Bakanlık tarafından 81 ile gönderilen yazıyla bildirilmiş ve 8 Ekim 2020 tarihinde ise Bakanlık web sitesinde paylaşılmıştır.

Bu kez de Milli Eğitim Bakanlığı'nın ekte bir örneği yer alan, 18.10.2020 tarih ve 43942091-165.01-E.15021892 sayılı yazısında "... okul kantinlerinin 13 Mart 2020 tarihinden itibaren kapalı bulunduğu ve bu süreçte kantin işleticilerinin gelir getirici herhangi bir faaliyette bulunmadıkları göz önünde bulundurularak **Bakanlığımıza bağlı resmi okul ve kurumlarda bulunan kantin vb. yerlerin 19.10.2020 Pazartesi günü tarihinde açılmasına** karar verilmiştir." ifadeleri yer almaktadır.

Yine aynı yazıda, 09/02/2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği'nin, Sözleşme ve Tarafların Yükümlülükleri başlıklı 21 inci maddesinin 3 üncü fıkrasında yer alan "...Ancak kira bedelinin tespitine ilişkin önemli ölçüde farklılaşma (**öğrenci mevcudunda en az %25 oranında azalış veya artış, kiracının cirosunun önemli ölçüde etkileyecek Bakanlık tarafından getirilen kısıtlayıcı düzenlemeler**) olması halinde, muhammen bedel yeniden tespit edilerek mevcut kiracıya aynı usulle ihale edilerek yeni sözleşme düzenlenir." hükmü çerçevesinde, **pandemi dönemi ile sınırlı olmak koşuluyla,**



İSTANBUL  
ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ



KURULUŞ: 1951

Sayı : 3156

20 Ekim 2020

Bakanlığa bağlı resmi okul ve kurumlarda bulunan kantin vb. yerlerin kira bedellerinin "Kantin Kira Bedelinin Güncellenmesi" başlığı altında ilgili okul idarelerince hangi usul ve esaslar çerçevesinde belirleneceği bir uygunluğa bağlanmak suretiyle ayrıntılı olarak anlatılmaktadır.

Ayrıca, 13 Mart 2020 tarihinden sonra pandemi nedeniyle sözleşmeleri karşılıklı olarak feshedilen kantin işleticilerinin istemeleri halinde kendilerine söz konusu usuller çerçevesinde faaliyetlerine devam etmeleri sağlanacaktır. Kantin işleticisi bulunmayan okul ve kurumlarda ise pandemi sürecinde kantin kiralama işlemleri yapılmayacaktır.

Bilgilerinizi odanız vasıtasıyla ilgili esnaf ve sanatkârlarınıza duyurulması hususunda gereğini rica ederiz.

Ömer DEMİR  
Genel Sekreter

Faik YILMAZ  
Başkan

**EKİ:**

1. Milli Eğitim Bakanlığı Strateji Geliştirme Başkanlığı'nın yazısı (3 sayfa)



T.C.  
MİLLÎ EĞİTİM BAKANLIĞI  
Strateji Geliştirme Başkanlığı

Sayı : 43942091-165.01-E.15021892  
Konu : Okul Kantinleri

18.10.2020

DAĞITIM YERLERİNE

Bakanlığımıza bağlı eğitim kurumlarında Koronavirüs salgını (Covid-19) nedeniyle alınan tedbirler kapsamında 2019-2020 eğitim öğretim yılı, 23 Mart 2020-16 Haziran 2020 tarihleri arasında uzaktan eğitim ile tamamlanmıştır. 2020-2021 eğitim öğretim yılında ise yüz yüze eğitime ilişkin olarak kademeli bir geçiş planlanmıştır; öncelikle 21 Eylül 2020 tarihinde okul öncesi eğitim ile ilkököl 1. sınıflarda yüz yüze eğitime başlanmıştır, ilkököl kademesinin diğer sınıfları ile 8. ve 12. sınıflarda ise 12 Ekim 2020 tarihinde yüz yüze eğitimin başlanmasına karar verilmiştir.

22.09.2020 tarihli ve 13245642 sayılı yazımız ile 2020-2021 eğitim öğretim yılında yüz yüze yapılacak olan eğitime ilişkin kademeli bir geçişin uygulanmaya başlanması ve salgının önlenmesine yönelik Ülkemizde alınan tedbirlerle uyumlu olması amacıyla Bakanlığımıza bağlı resmi okul ve kurumlarda bulunan kantin vb. yerlerin kapatılmasına karar verilerek söz konusu yerlerin faaliyetlerine ne zaman başlayacağına ilişkin açıklamanın ise salgının seyri göz önünde bulundurularak bilahare yapılacağı duyurulmuştur.

İlkokullarda, 8. ve 12. sınıflarda yüz yüze eğitime başlanması ile okul kantinlerinin 13 Mart 2020 tarihinden itibaren kapalı bulunduğu ve bu süreçte kantin işleticilerinin gelir getirici herhangi bir faaliyette bulunmadıkları göz önünde bulundurularak Bakanlığımıza bağlı resmi okul ve kurumlarda bulunan kantin vb. yerlerin 19.10.2020 tarihinde açılmasına karar verilmiştir.

Bilindiği üzere Bakanlığımıza bağlı resmi okul ve kurumlarda kurulmuş olan okul aile birliklerinin kuruluş, işleyiş, görev, yetki ve sorumluluklarına ilişkin usul ve esaslar 09/02/2012 tarihli ve 28199 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Millî Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinde düzenlenmiştir.

Söz konusu Yönetmeliğin Sözleşme ve Tarafların Yükümlülükleri başlıklı 21 inci maddesinin 3 üncü fıkrasında ; "...Ancak kira bedelinin tespitine ilişkin önemli ölçüde farklılaşma (**öğrenci mevcudunda en az %25 oranında azalış veya artış, kiracının cirosunu önemli derecede etkileyecek Bakanlık tarafından getirilen kısıtlayıcı düzenlemeler**) olması halinde, muhammen bedel yeniden tespit edilerek mevcut kiracıya aynı usulle ihale edilerek yeni sözleşme düzenlenir." hükmüne yer verilmiştir.

Yönetmeliğin 19 ncu maddesinde ise muhammen bedel tespit komisyonunun kimlerden oluşacağı düzenlenerek "Muhammen bedel tespit komisyonu, valilik/kaymakamlıkça görevlendirilecek il/ilçe millî eğitim müdür yardımcısı/şube müdürü başkanlığında okul müdürü/müdür yardımcısı, birlik başkanı, defterdarlık/mal müdürlüğü temsilcisi, gerekli görülmesi halinde ilgili özel idare müdürlüğü temsilcisi ile il ve ilçelerde ilgili meslek odasının temsilcisinin katılımıyla " oluşacağı hükmüne yer verilmiştir.

Pandemi süreci nedeniyle 2020-2021 eğitim öğretim yılında Bakanlığımıza bağlı okullarda kademeli olarak yüz yüze eğitime geçilmesine ilişkin alınan idari kararlar; yüz yüze eğitime devam edecek olan öğrenci sayılarında ve yüz yüze eğitimin yapılacağı gün sayılarında değişikliklere neden olmakta diğer taraftan pandemi ile mücadele kapsamında alınan kararlar sonrası okul kantinlerinde satılmasına izin verilen ürünlerin daraltılması ve

Adres:  
Elektronik Ağ:  
e-posta:

Bilgi için:  
Tel: 0 (312) 413 18 24  
Faks: 0 (312) 418 75 39

çok sınırlı sayıda ürünün kantinlerde satılmasına izin verilmesi de kantin işleticilerinin cirolarını önemli ölçüde etkilemekte olduğundan alınan her idari karar sonrası kira bedelinin yeniden belirlenmesi gerekmektedir.

Ancak alınan her idari karar sonrası kantin kira bedellerinin yeni oluşan şartlara göre yeniden belirlenmesi için muhammen bedel tespit komisyonunun toplanması ve yeni bir bedel tespit etmesi gerekmekte ise de muhammen bedel tespit komisyonunun her idari karar sonrası toplanması fiilen mümkün bulunmamaktadır. Bu nedenle pandemi dönemi ile sınırlı olmak koşuluyla Bakanlığımıza bağlı resmi okul ve kurumlarda bulunan kantin vb. yerlerin kira bedelleri, ilgili okul idaresince aşağıdaki usul ve esaslar çerçevesinde belirlenecektir.

### Kantin Kira Bedelinin Güncellenmesi

Pandemi sürecinde eğitim öğretime ilişkin alınan idari kararlar:

- 1) Yüz yüze eğitime devam edebilecek öğrenci sayısında,
- 2) Eğitim öğretimin yapılabileceği gün sayısında,
- 3) Kantinlerde satışına izin verilen ürünlerde,

değişiklik yaparak kantin işleticilerinin ciroları üzerinde etki etmektedir. Bu nedenle pandemi sürecinde kantin kira bedellerinin belirlenmesinde aşağıda yer verilen formül kullanılacaktır.

Pandemi sürecinde, Bakanlığımıza bağlı resmi okul ve kurumlarda bulunan kantin vb. yerlerin kira bedelinin belirlenmesinde; kantinlerin pandemi öncesinde faaliyette buldukları son gün olan 13 Mart 2020 tarihinde geçerli olan kira bedeli esas alınacaktır.

$$\text{Güncellenen Kira Bedeli} = \frac{\text{Kantin Kira Bedeli} \times \left( \frac{\text{Okula Devam Edebilecek Öğrenci Sayısı}}{\text{Toplam Öğrenci Sayısı}} \times \frac{\text{Bir Haftada Yüz Yüze Eğitim Verilen Gün Sayısı}}{5} \right)}{2}$$

(\* Normal eğitim öğretim döneminde eğitim verilen haftalık gün sayısı

Bu hesaplama yönteminde; yüz yüze eğitim görme imkanına sahip öğrenci sayısındaki azalış ile öğrencilerin yüz yüze eğitim görebilecekleri gün sayısındaki azalış, oransal olarak kantin cirolarındaki azalışı ortaya çıkarmakta, pandemi sürecinde okul kantinlerinde satılmasına izin verilen ürünlere getirilen kısıtlamalar, okula devam mecburiyetinin bulunmaması ile hijyen kurallarına ilişkin düzenlemelerin kantin ciroları üzerindeki etkisi dikkate alınarak bu tutar ikiye bölünmektedir.

12 Ekim 2020 tarihi itibari ile ilkokullarda öğrenim gören öğrencilerin tamamının haftanın iki günü yüz yüze eğitim görme imkânı bulunduğu; ilkokullar için öğrenci sayısı sabit kalmakta ancak öğrenciler haftanın sadece iki günü yüz yüze eğitim imkânına sahip oldukları için öğrencilerin okula gidebilecekleri gün sayısında %60 oranında azalma olmaktadır. Kantin kira bedelinde de %60 oranında azalış yapıldıktan sonra elde edilen tutarın 2'ye bölünmesi ile güncel kantin kira bedeli elde edilmektedir (Bu veriler uyarınca 13 Mart 2020 tarihinde geçerli olan kira bedelinin % 20 si) .

12 Ekim 2020 tarihi itibari ile bir sınıf düzeyinde haftanın iki günü yüz yüze eğitim imkânı bulunan ortaokullar ile ortaöğretim kurumlarında; hem öğrenci sayısında hem de

Adres:  
Elektronik Ağ:  
e-posta:

Bilgi için:  
Tel: 0 (312) 413 18 24  
Faks: 0 (312) 418 75 39

öğrencilerin okula gidebilecekleri gün sayısında azalış gerçekleşmektedir.

**Bu okullarda her sınıf düzeyinde eşit öğrenci olduğu varsayımı üzerinden hareket edildiğinde** öğrenci sayısında %75 azalma olmakta ve bu öğrenciler haftanın sadece iki günü yüz yüze eğitim imkânına sahip oldukları için de öğrencilerin okula gidebilecekleri gün sayısında da %60 oranında azalma olmakta ve formül üzerinden hesaplanan toplam azalış % 90 olarak gerçekleşmektedir. Kantin kira bedelinde de %90 oranında azalış yapıldıktan sonra elde edilen tutarın 2 ye bölünmesi ile güncel kantin kira bedeli elde edilmektedir (Bu veriler uyarınca 13 Mart 2020 tarihinde geçerli olan kira bedelinin % 5 i) .

Pandemi sürecinde yüz yüze eğitime devam eden öğrenci sayısında ve yüz yüze eğitime devam edilen gün sayısında değişiklik yapan her idari karar sonrasında kira bedeli yukarıda izah edildiği şekilde yeniden belirlenecektir. Aylık kira bedelinin hesaplanmasında, kira bedelinin yeniden belirlenmesini gerektiren birden fazla idari karar bulunması halinde her bir idari karara isabet gün sayısı üzerinden kira bedeli hesaplanacaktır.

13 Mart 2020 tarihinden sonra pandemi nedeniyle sözleşmeleri karşılıklı olarak feshedilen kantin işleticilerinin istemeleri halinde kendilerine yukarıda yer verilen usuller çerçevesinde faaliyetlerine devam etmeleri sağlanacaktır.

Kantin işleticisi bulunmayan okul ve kurumlarda pandemi sürecinde kantin kiralama işlemleri yapılmayacaktır.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Ziya SELÇUK  
Bakan

Dağıtım :  
Gereği:  
B Planı

Bilgi:  
A Planı

Adres:  
Elektronik Ağ:  
e-posta:

Bilgi için:  
Tel: 0 (312) 413 18 24  
Faks: 0 (312) 418 75 39