



İSTANBUL
ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ



KURULUŐ: 1951

Sayı : 1870

Konu: İlan-06-07-08-09.07.2020 hk.

ODASI BAŞKANLIĞINA

İstanbul Valiliği, Çevre ve Şehircilik İl M¼d¼rl¼đ¼, Avrupa Yakası Milli Emlak Dairesi Başkanlığı'nın; Bakırk¼y, Beyoğlu, Beşiktaş ve Şişli İlçelerinde bulunan Hazine'ye ait taşınmazların 06.07.2020 Pazartesi, 07.07.2020 Salı, 08.07.2020 Çarşamba ve 09.07.2020 Perşembe g¼n¼ ekte belirtilen ilan saatlerinde, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesine g¼re Açık Teklif Usul¼ ile satışlarının yapılacağına dair ilanlar iliŐiktir.

Bilgilerinizi rica ederiz.

Ömer DEMİR
Genel Sekreter

Faik YILMAZ
BaŐkan

EKİ:

1. Avrupa Yakası Milli Emlak Dairesi Başkanlığı'nın yazısı (1 sayfa)
2. İhale ilanı (4 sayfa)



T.C.
İSTANBUL VALİLİĞİ
Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü
Avrupa Yakası Milli Emlak Dairesi Başkanlığı

Sayı : 13233922-756.02-E.51591
Konu : İlan-(520-7)

| | |
|---|-----------------|
| İSTANBUL ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ | |
| Kayıt No. | 2080 |
| Yayımlanma Tarihi | 16 Haziran 2020 |

16.06.2020

İSTANBUL ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ BAŞKANLIĞINA
Kartaltepe Mah. Alpay İzer Sokak No:12 İncirli-Bakırköy/İST.

İlimiz, Bakırköy, Beyoğlu, Beşiktaş ve Şişli İlçelerinde bulunan Hazine'ye ait taşınmazların 06/07/2020 Pazartesi, 07/07/2020 Salı, 08/07/2020 Çarşamba ve 09/07/2020 Perşembe günü ilanda belirtilen saatlerinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulü ile satışlarının yapılacağına dair ilanın bir adedi ekte gönderilmiştir.

Söz konusu ilanın Odanızın/kuruluşunuzun ilan panosuna asılmasını, yayın araçlarınız ile duyurulmasını ve ayrıca ilgililere bildirilmesi hususunda gereğini bilgilerinize arz ederim.

Hayrettin ÇAPKIN
Emlak Müdürü

Ek : İlan (4 sayfa)

Not: 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



İSTANBUL ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ AVRUPA YAKASI MİLLİ EMLAK DAİRESİ BAŞKANLIĞINDAN SATILIK TAŞINMAZLAR

TOPKAPI EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN SATILIK TAŞINMAZLAR (Bu Taşınmazların Statüsü 2886 Sayılı Kanununun 45. maddesine Göre Açık Teklif Usulü ile Yapılacaktır)

| Sıra No | DOSYA NO | İLÇESİ | MAHALLE | SOKAK / MEYDAN | ADA NO | PARSEL NO | Ana Taşınmaz Yüzölçümü (m ²) | CİNSİ | BAĞIMSIZ BÖLÜM ARSA PAYI | BLOK NO | KAT NO | BAĞIMSIZ BÖLÜM NO | BAĞIMSIZ BÖLÜM ALANI (m ²) | DAİRE TİPİ | TAHMINİ BEDEL (TL) | GEÇİCİ TEMİNAT (TL) | İHALE GÜNÜ | İHALE SAATİ |
|---------|-------------|----------|---|----------------|--------|-----------|--|--------|--------------------------|---------|--------|-------------------|--|------------|--------------------|---------------------|------------|-------------|
| 1 | 34050100850 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekeçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 89/41280 | S-4 | Zemin | 1 | 90 | 3+1 | 665.000,00 | 66.500,00 | 06.07.2020 | 09:15 |
| 2 | 34050100851 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekeçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 105/41280 | S-4 | Zemin | 2 | 105 | 3+1 | 795.000,00 | 79.500,00 | 06.07.2020 | 09:30 |
| 3 | 34050100852 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekeçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 99/41280 | S-4 | Zemin | 3 | 101 | 3+1 | 745.000,00 | 74.500,00 | 06.07.2020 | 09:45 |
| 4 | 34050100853 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekeçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 93/41280 | S-4 | Zemin | 4 | 97 | 3+1 | 700.000,00 | 70.000,00 | 06.07.2020 | 10:00 |
| 5 | 34050100854 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekeçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 105/41280 | S-4 | 1 | 5 | 105 | 3+1 | 805.000,00 | 80.500,00 | 06.07.2020 | 10:15 |
| 6 | 34050100855 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekeçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 105/41280 | S-4 | 1 | 6 | 105 | 3+1 | 820.000,00 | 82.000,00 | 06.07.2020 | 10:30 |
| 7 | 34050100856 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekeçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 99/41280 | S-4 | 1 | 7 | 109 | 3+1 | 825.000,00 | 82.500,00 | 06.07.2020 | 10:45 |
| 8 | 34050100857 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekeçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 99/41280 | S-4 | 1 | 8 | 109 | 3+1 | 805.000,00 | 80.500,00 | 06.07.2020 | 11:00 |
| 9 | 34050100858 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekeçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 105/41280 | S-4 | 2 | 9 | 105 | 3+1 | 805.000,00 | 80.500,00 | 06.07.2020 | 11:15 |
| 10 | 34050100859 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekeçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 105/41280 | S-4 | 2 | 10 | 105 | 3+1 | 820.000,00 | 82.000,00 | 06.07.2020 | 11:30 |
| 11 | 34050100860 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekeçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 99/41280 | S-4 | 2 | 11 | 109 | 3+1 | 825.000,00 | 82.500,00 | 06.07.2020 | 11:45 |
| 12 | 34050100861 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekeçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 99/41280 | S-4 | 2 | 12 | 109 | 3+1 | 805.000,00 | 80.500,00 | 06.07.2020 | 12:00 |
| 13 | 34050100862 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekeçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 105/41280 | S-4 | 3 | 13 | 105 | 3+1 | 805.000,00 | 80.500,00 | 06.07.2020 | 12:15 |
| 14 | 34050100863 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekeçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 105/41280 | S-4 | 3 | 14 | 105 | 3+1 | 820.000,00 | 82.000,00 | 06.07.2020 | 13:45 |
| 15 | 34050100864 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekeçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 99/41280 | S-4 | 3 | 15 | 109 | 3+1 | 825.000,00 | 82.500,00 | 06.07.2020 | 14:00 |
| 16 | 34050100865 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekeçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 99/41280 | S-4 | 3 | 16 | 109 | 3+1 | 805.000,00 | 80.500,00 | 06.07.2020 | 14:15 |
| 17 | 34050100866 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekeçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 105/41280 | S-4 | 4 | 17 | 105 | 3+1 | 805.000,00 | 80.500,00 | 06.07.2020 | 14:30 |
| 18 | 34050100867 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekeçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 105/41280 | S-4 | 4 | 18 | 105 | 3+1 | 820.000,00 | 82.000,00 | 06.07.2020 | 14:45 |
| 19 | 34050100868 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekeçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 99/41280 | S-4 | 4 | 19 | 109 | 3+1 | 825.000,00 | 82.500,00 | 06.07.2020 | 15:00 |
| 20 | 34050100869 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekeçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 99/41280 | S-4 | 4 | 20 | 109 | 3+1 | 805.000,00 | 80.500,00 | 06.07.2020 | 15:15 |
| 21 | 34050100870 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekeçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 105/41280 | S-4 | 5 | 21 | 105 | 3+1 | 805.000,00 | 80.500,00 | 06.07.2020 | 15:30 |
| 22 | 34050100871 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekeçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 105/41280 | S-4 | 5 | 22 | 105 | 3+1 | 820.000,00 | 82.000,00 | 06.07.2020 | 15:45 |
| 23 | 34050100873 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekeçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 99/41280 | S-4 | 5 | 24 | 109 | 3+1 | 805.000,00 | 80.500,00 | 06.07.2020 | 16:00 |
| 24 | 34050100874 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekeçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 105/41280 | S-4 | 6 | 25 | 105 | 3+1 | 820.000,00 | 82.000,00 | 06.07.2020 | 16:15 |
| 25 | 34050100875 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekeçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 105/41280 | S-4 | 6 | 26 | 105 | 3+1 | 830.000,00 | 83.000,00 | 07.07.2020 | 09:15 |
| 26 | 34050100876 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekeçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 99/41280 | S-4 | 6 | 27 | 109 | 3+1 | 845.000,00 | 84.500,00 | 07.07.2020 | 09:30 |
| 27 | 34050100877 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekeçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 99/41280 | S-4 | 6 | 28 | 109 | 3+1 | 825.000,00 | 82.500,00 | 07.07.2020 | 09:45 |

| Sıra No | DOSYA NO | İLÇESİ | MAHALLE | SOKAK/MEVKİİ | ADA NO | PARSEL NO | Ann Teyimmaz Yüzölçümü (m ²) | CİNSİ | BAĞIMSIZ BÖLÜM ARSA PAYI | BLOK NO | KAT NO | BAĞIMSIZ BÖLÜM NO | BAĞIMSIZ BÖLÜM ALANI (m ²) | DAİRE TİPİ | TAHMİNİ BEDEL (TL) | GEÇİCİ TEMİNAT (TL) | HİHALE GÜNÜ | HİHALE SAATI |
|---------|--------------|----------|---|--------------|--------|-----------|--|--------|--------------------------|---------|--------|-------------------|--|------------|--------------------|---------------------|-------------|--------------|
| 28 | 3-4050/00878 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 105/41280 | S-4 | 7 | 29 | 105 | 3+1 | 820.000,00 | 82.000,00 | 07.07.2020 | 10:00 |
| 29 | 3-4050/00879 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 105/41280 | S-4 | 7 | 30 | 105 | 3+1 | 830.000,00 | 83.000,00 | 07.07.2020 | 10:15 |
| 30 | 3-4050/00880 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 99/41280 | S-4 | 7 | 31 | 109 | 3+1 | 845.000,00 | 84.500,00 | 07.07.2020 | 10:30 |
| 31 | 3-4050/00881 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 99/41280 | S-4 | 7 | 32 | 109 | 3+1 | 825.000,00 | 82.500,00 | 07.07.2020 | 10:45 |
| 32 | 3-4050/00882 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 105/41280 | S-4 | 8 | 33 | 105 | 3+1 | 820.000,00 | 82.000,00 | 07.07.2020 | 11:00 |
| 33 | 3-4050/00883 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 105/41280 | S-4 | 8 | 34 | 105 | 3+1 | 830.000,00 | 83.000,00 | 07.07.2020 | 11:15 |
| 34 | 3-4050/00884 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 99/41280 | S-4 | 8 | 35 | 109 | 3+1 | 845.000,00 | 84.500,00 | 07.07.2020 | 11:30 |
| 35 | 3-4050/00885 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 99/41280 | S-4 | 8 | 36 | 109 | 3+1 | 825.000,00 | 82.500,00 | 07.07.2020 | 11:45 |
| 36 | 3-4050/00886 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 105/41280 | S-4 | 9 | 37 | 105 | 3+1 | 820.000,00 | 82.000,00 | 07.07.2020 | 12:00 |
| 37 | 3-4050/00887 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 105/41280 | S-4 | 9 | 38 | 105 | 3+1 | 830.000,00 | 83.000,00 | 07.07.2020 | 12:15 |
| 38 | 3-4050/00888 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 99/41280 | S-4 | 9 | 39 | 109 | 3+1 | 845.000,00 | 84.500,00 | 07.07.2020 | 13:45 |
| 39 | 3-4050/00889 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 99/41280 | S-4 | 9 | 40 | 109 | 3+1 | 825.000,00 | 82.500,00 | 07.07.2020 | 14:00 |
| 40 | 3-4050/00890 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 116/41280 | S-4 | Zemin | 41 | 106 | 3+1 | 790.000,00 | 79.000,00 | 07.07.2020 | 14:15 |
| 41 | 3-4050/00891 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 116/41280 | S-4 | 1 | 42 | 103 | 3+1 | 795.000,00 | 79.500,00 | 07.07.2020 | 14:30 |
| 42 | 3-4050/00909 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 93/41280 | S-4 | Zemin | 60 | 97 | 3+1 | 700.000,00 | 70.000,00 | 07.07.2020 | 14:45 |
| 43 | 3-4050/00910 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 99/41280 | S-4 | Zemin | 61 | 101 | 3+1 | 745.000,00 | 74.500,00 | 07.07.2020 | 15:00 |
| 44 | 3-4050/00911 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 105/41280 | S-4 | Zemin | 62 | 105 | 3+1 | 805.000,00 | 80.500,00 | 07.07.2020 | 15:15 |
| 45 | 3-4050/00913 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 99/41280 | S-4 | 1 | 64 | 109 | 3+1 | 805.000,00 | 80.500,00 | 07.07.2020 | 15:30 |
| 46 | 3-4050/00914 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 99/41280 | S-4 | 1 | 65 | 109 | 3+1 | 825.000,00 | 82.500,00 | 07.07.2020 | 15:45 |
| 47 | 3-4050/00915 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 105/41280 | S-4 | 1 | 66 | 105 | 3+1 | 820.000,00 | 82.000,00 | 07.07.2020 | 16:00 |
| 48 | 3-4050/00916 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 105/41280 | S-4 | 1 | 67 | 105 | 3+1 | 820.000,00 | 82.000,00 | 07.07.2020 | 16:15 |
| 49 | 3-4050/00917 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 99/41280 | S-4 | 2 | 68 | 109 | 3+1 | 805.000,00 | 80.500,00 | 08.07.2020 | 09:15 |
| 50 | 3-4050/00918 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 99/41280 | S-4 | 2 | 69 | 109 | 3+1 | 825.000,00 | 82.500,00 | 08.07.2020 | 09:30 |
| 51 | 3-4050/00919 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 105/41280 | S-4 | 2 | 70 | 105 | 3+1 | 820.000,00 | 82.000,00 | 08.07.2020 | 09:45 |
| 52 | 3-4050/00920 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 99/41280 | S-4 | 3 | 72 | 109 | 3+1 | 805.000,00 | 80.500,00 | 08.07.2020 | 10:00 |
| 53 | 3-4050/00921 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 99/41280 | S-4 | 3 | 73 | 109 | 3+1 | 825.000,00 | 82.500,00 | 08.07.2020 | 10:15 |
| 54 | 3-4050/00922 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 105/41280 | S-4 | 3 | 74 | 105 | 3+1 | 820.000,00 | 82.000,00 | 08.07.2020 | 10:30 |
| 55 | 3-4050/00923 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 105/41280 | S-4 | 3 | 75 | 105 | 3+1 | 820.000,00 | 82.000,00 | 08.07.2020 | 10:45 |
| 56 | 3-4050/00924 | Bakırköy | Karallepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Meneşçe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Meşken | 99/41280 | S-4 | 4 | 76 | 109 | 3+1 | 805.000,00 | 80.500,00 | 08.07.2020 | 11:00 |

| Sıra No | DOSYA NO | İLÇESİ | MAHALLE | SOKAK/MEVKİİ | ADA NO | PARSEL NO | Ana Tarımınaz Yüzölçümü (m ²) | CİNSİ | BAĞIMSIZ BÖLÜM ARSA PAYI | BLOK NO | KAT NO | BAĞIMSIZ BÖLÜM NO | BAĞIMSIZ BÖLÜM ALANI (m ²) | DAİRE TİPİ | TAHMINİ BEDEL (TL) | GEÇİCİ TEMİNAT (TL) | İHALE GÜNÜ | İHALE SAATİ |
|--|-------------|----------|--|-------------------|--------|-----------|---|--------|--------------------------|---------|--------|-------------------|--|------------|--------------------|---------------------|------------|-------------|
| 57 | 34050100925 | Bakırköy | Karalepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekşe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 99/41280 | S-4 | 4 | 77 | 109 | 3+1 | 825.000,00 | 82.500,00 | 08.07.2020 | 11:15 |
| 58 | 34050100926 | Bakırköy | Karalepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekşe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 105/41280 | S-4 | 4 | 78 | 105 | 3+1 | 820.000,00 | 82.000,00 | 08.07.2020 | 11:30 |
| 59 | 34050100928 | Bakırköy | Karalepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekşe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 99/41280 | S-4 | 5 | 80 | 109 | 3+1 | 805.000,00 | 80.500,00 | 08.07.2020 | 11:45 |
| 60 | 34050100929 | Bakırköy | Karalepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekşe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 99/41280 | S-4 | 5 | 81 | 109 | 3+1 | 825.000,00 | 82.500,00 | 08.07.2020 | 12:00 |
| 61 | 34050100930 | Bakırköy | Karalepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekşe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 105/41280 | S-4 | 5 | 82 | 105 | 3+1 | 820.000,00 | 82.000,00 | 08.07.2020 | 12:15 |
| 62 | 34050100931 | Bakırköy | Karalepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekşe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 105/41280 | S-4 | 5 | 83 | 105 | 3+1 | 820.000,00 | 82.000,00 | 08.07.2020 | 13:45 |
| 63 | 34050100932 | Bakırköy | Karalepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekşe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 99/41280 | S-4 | 6 | 84 | 109 | 3+1 | 825.000,00 | 82.500,00 | 08.07.2020 | 14:00 |
| 64 | 34050100933 | Bakırköy | Karalepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekşe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 99/41280 | S-4 | 6 | 85 | 109 | 3+1 | 845.000,00 | 84.500,00 | 08.07.2020 | 14:15 |
| 65 | 34050100934 | Bakırköy | Karalepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekşe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 105/41280 | S-4 | 6 | 86 | 105 | 3+1 | 840.000,00 | 84.000,00 | 08.07.2020 | 14:30 |
| 66 | 34050100936 | Bakırköy | Karalepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekşe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 99/41280 | S-4 | 7 | 88 | 109 | 3+1 | 825.000,00 | 82.500,00 | 08.07.2020 | 14:45 |
| 67 | 34050100937 | Bakırköy | Karalepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekşe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 99/41280 | S-4 | 7 | 89 | 109 | 3+1 | 845.000,00 | 84.500,00 | 08.07.2020 | 15:00 |
| 68 | 34050100938 | Bakırköy | Karalepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekşe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 105/41280 | S-4 | 7 | 90 | 105 | 3+1 | 840.000,00 | 84.000,00 | 08.07.2020 | 15:15 |
| 69 | 34050100939 | Bakırköy | Karalepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekşe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 105/41280 | S-4 | 7 | 91 | 105 | 3+1 | 830.000,00 | 83.000,00 | 08.07.2020 | 15:30 |
| 70 | 34050100940 | Bakırköy | Karalepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekşe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 99/41280 | S-4 | 8 | 92 | 109 | 3+1 | 825.000,00 | 82.500,00 | 08.07.2020 | 15:45 |
| 71 | 34050100941 | Bakırköy | Karalepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekşe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 99/41280 | S-4 | 8 | 93 | 109 | 3+1 | 845.000,00 | 84.500,00 | 08.07.2020 | 16:00 |
| 72 | 34050100942 | Bakırköy | Karalepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekşe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 105/41280 | S-4 | 8 | 94 | 105 | 3+1 | 840.000,00 | 84.000,00 | 08.07.2020 | 16:15 |
| 73 | 34050100943 | Bakırköy | Karalepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekşe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 105/41280 | S-4 | 8 | 95 | 105 | 3+1 | 830.000,00 | 83.000,00 | 09.07.2020 | 09:15 |
| 74 | 34050100944 | Bakırköy | Karalepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekşe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 99/41280 | S-4 | 9 | 96 | 109 | 3+1 | 825.000,00 | 82.500,00 | 09.07.2020 | 09:30 |
| 75 | 34050100945 | Bakırköy | Karalepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekşe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 99/41280 | S-4 | 9 | 97 | 109 | 3+1 | 845.000,00 | 84.500,00 | 09.07.2020 | 09:45 |
| 76 | 34050100946 | Bakırköy | Karalepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekşe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 105/41280 | S-4 | 9 | 98 | 105 | 3+1 | 840.000,00 | 84.000,00 | 09.07.2020 | 10:00 |
| 77 | 34050100947 | Bakırköy | Karalepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekşe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 105/41280 | S-4 | 9 | 99 | 105 | 3+1 | 830.000,00 | 83.000,00 | 09.07.2020 | 10:15 |
| 78 | 34050100950 | Bakırköy | Karalepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekşe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 105/41280 | S-2 | 7 | 91 | 105 | 3+1 | 830.000,00 | 83.000,00 | 09.07.2020 | 10:30 |
| 79 | 34050100951 | Bakırköy | Karalepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekşe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 99/41280 | S-2 | 8 | 92 | 109 | 3+1 | 825.000,00 | 82.500,00 | 09.07.2020 | 10:45 |
| 80 | 34050100952 | Bakırköy | Karalepe (Ataköy 7-8-9-10. Kısım) Mah. | Menekşe Sk. | 1091 | 3 | 19.452,56 | Mesken | 99/41280 | S-2 | 8 | 93 | 109 | 3+1 | 845.000,00 | 84.500,00 | 09.07.2020 | 11:00 |
| BEYOĞLU EMLAK MÜDÜRLÜĞÜNDEN SATILIK TAŞINMAZLAR (Bu Teslimatların Satış İhtisatı 2886 Sayılı Kanununun 45. maddesine Açık Teklif Usulü ile Yapılacaktır) | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 81 | 34230100820 | Şişli | Dikilitaş (Fulya) Mah. | Oranlar Cad. | 418 | 89 | 713,00 | Mesken | 2/16 | - | - | 7 | - | - | 1.280.000,00 | 256.000,00 | 09.07.2020 | 11:15 |
| 82 | 34230100864 | Şişli | Merkez Mah. | Sıracıvizler Cad. | 1022 | 15 | 140,00 | Mesken | 120/800 | - | 6 | 8 | - | - | 600.000,00 | 120.000,00 | 09.07.2020 | 11:30 |
| 83 | 34230100496 | Şişli | Bozkurt Mah. | Turkboşy Sk. | 1297 | 64 | 137,00 | Mesken | 20/140 | - | Zemin | 3 | - | - | 550.000,00 | 110.000,00 | 09.07.2020 | 11:45 |
| 84 | 34230108051 | Şişli | Feriköy Mah. | Kuyuluğuş Sk. | 1240 | 54 | 193,00 | Mesken | 6/100 | - | Çelme | 12 | - | - | 450.000,00 | 90.000,00 | 09.07.2020 | 12:00 |

| Sıra No | DÜŞYA NO | İLÇESİ | MAHALLE | SOKAK / MEVKİİ | ADA NO | PARSEL NO | Ana Taahhüt Yüzölçümü (m ²) | CİNSİ | BAĞIMSIZ BÖLÜM ARSA PAYI | BLOK NO | KAT NO | BAĞIMSIZ BÖLÜM NO | BAĞIMSIZ BÖLÜM ALANI (m ²) | DAİRE TİPİ | TALİMİNİ BEDEL (TL) | GEÇİCİ TEMİNAT (TL) | İHALE GÜNÜ | İHALE SAATI |
|---------|-------------|----------|------------------------|----------------|--------|-----------|---|-----------|--------------------------|---------|----------|-------------------|--|------------|---------------------|---------------------|------------|-------------|
| 85 | 34070100510 | Beşiktaş | Ortaköy (Levazım) Mah. | Akar Sk. | 1570 | 84 | 3.792,00 | Mesken | 19/1820 | B | 8 | 32 | - | - | 1.400.000,00 | 280.000,00 | 09.07.2020 | 14:00 |
| 86 | 34070100454 | Beşiktaş | Mecidiye Mah. | Dereboynu Cad. | 614 | 48 | 80,00 | Dükkan | 20/120 | - | Zemin | 1 | - | - | 1.700.000,00 | 340.000,00 | 09.07.2020 | 14:15 |
| 87 | 34070100458 | Beşiktaş | Türkali Mah. | Haremşahar Sk. | 310 | 48 | 192,86 | Dükkan | 2/120 | - | 2.Bodrum | 1 | - | - | 260.000,00 | 52.000,00 | 09.07.2020 | 14:30 |
| 88 | 34070100581 | Beşiktaş | Muradیه Mah. | Deriyadil Sk. | 813 | 19 | 118,00 | Mesken | -0/472 | - | Zemin | 3 | - | - | 350.000,00 | 70.000,00 | 09.07.2020 | 14:45 |
| 89 | 34070100596 | Beşiktaş | Kurucesaime Mah. | Eski Dolap Sk. | 174 | 10 | 61,29 | Arsa | - | - | - | - | - | - | 1.005.200,00 | 201.040,00 | 09.07.2020 | 15:00 |
| 90 | 34080100077 | Beçoğlu | Bülbül Mah. | Kurtuldu Sk. | 581 | 23 | 26,00 | Karşer Ev | - | - | - | - | - | - | 325.000,00 | 65.000,00 | 09.07.2020 | 15:15 |
| 91 | 34080104432 | Beçoğlu | Bülbül Mah. | Kurtuldu Sk. | 563 | 5 | 59,75 | Karşer Ev | - | - | - | - | - | - | 640.000,00 | 128.000,00 | 09.07.2020 | 15:30 |

1-Yukarıda nitelikleri belirtilen Hazine adına kayıtlı taşınmaz mallar 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre "Açık Teklif Usulü" ile yukarıda gösterilen gün ve saatlerde satışa çıkarılmıştır.

2-İhaleye iştirak etmek isteyenlerin,

a)Geçici Teminat Bedelinin İstanbul Değerlendirilgi Muhasebe Müdürlüğüne yatırıldığına ilişkin Makbuzu veya Banka Teminat Mektubunu (Geçici teminat mektubunun şekil ve içeriğinin 2886 sayılı Kanununun 27. maddesi bu kanun uyarınca yayınlanmış D.İ. Genelgelerinde belirtilen şartları -suresiz ve limiti içi olarak düzenlenecek, için özelliği belirtilecek, banka teyit yazısı ile birlikte getirilecektir- tasması gerekmektedir.),

b)Geçerli kişilerin tasdik (T.C. kimlik numarasını içeren)Nüfus Hukukları Kanunu ile ilgili olarak, ihaleminin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifi buluncak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirküleri veya vekâletnameyi, Kanun tüzel kişilerin ise, tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifi buluncak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgesi, Orak katilim halinde ortak girişim beyannamesi ile birlikte; ihale saatine kadar Alemler Mah. Ankara Cad. Hükümet Kömüğü Sk. No:11 Valfilik Kurşası Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü Avrupa Yakası Milli Emlak Dairesi Başkanlığı, Kat:1 Çuğnoğlu-Fatih/İstanbul adresinde toplanacak olan ihale Komisyonu Başkanlığına (İhale Servisine) başvurarak belgelerini teslim etmeleri gerekmektedir.

3-Satış bedelinin tamamı peşin veya 1/4 u peşin kalanı en fazla iki yılda, eşit taksitlerle ve üçer aylık dönemler halinde kanunî faizi ile birlikte ödenebilir.

4-İhaleye ait şartname metni saatleri içerisinde ücretsiz olarak Müdürlüğümüzde görülebilir. Ayrıca ihale ilanları www.milliemlak.gov.tr adresinde satış/kiralama ilanları bölümünden ve İl Müdürlüğümüzün <https://istanbul.esb.gov.tr> adresinde Milli Emlak Duyuruları bölümünden takip edilebilir.

5-İhaleye katılacakların nakit olarak yatırmak istedikleri geçici teminat bedelleri, hizmet binamızdaki Muhasebe Müdürlüğü veznesine başvurmak suretiyle yatırılabilir.

6- Kanun konutu olarak satışa sunulan taşınmazlara ilişkin olarak, 4706 sayılı Kanununun 4. maddesi ve 385 sıra no.lu Milli Emlak Genel Tebliği hükümleri uyarınca,

(1) Kat mülkiyeti veya kat irtidadi kurulan kamu konularından ihaleminin yapıldığı tarihte, adlarına görev, sıra ve hizmet tahsisli kamu konutu tahsis edilmek üzere (çarşı tahsisler dahil) ve ifilen konutta oturular öncelikli alım hakkına sahiptir.

(2) Öncelikli alım hakkı sahibinin kamu konutunu satın almak istemediğini bildirmesi, süresi içerisinde herhangi bir bildirimde bulunmaması ya da yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde, en yüksek teklifi veren istekli tarafından satış bedeli peşin veya Kanununun 5. maddesinde birinci fıkrasında belirtilen şekilde en az dörtte biri peşin, kalanı en fazla iki yılda ve taksitlerle kanunî faizi ile birlikte ödenebilir.

(3) Öncelikli alım hakkı sahibinin, kamu konutunu satın almak istemesi ve süresi içerisinde satış bedelini peşin olarak ödemesi veya peşinatı ödeyerek Taksitli Satış Sözleşmesini imzalaması halinde bu durum ihalede en yüksek teklifi veren isteklisine bildirilir.

(4) Bedelin yetkili kredi kuruluşlarından kredi temin edilerek ödenmek istenilmesi halinde, alıcı tarafından kredi kuruluşu ile yapılan kredi sözleşmesi veya kredi açıldığına dair kredi kuruluşunun resmî yazısı verilir ve kredi kuruluşu tarafından bedeli ilgili muhasebe biriminde yapılacak emnet hesabına aktarılması halinde İdarece, tapu müdürlüklerine kredi kuruluşu lehine ipotek tesis edilmesi ve alıcı adına tescil işleminin yapılması hususu yazıyla bildirilir. İlan tarihi itibarıyla listede 78, 79 ve 80. sırada belirtilen bağımsız bölümler için ilgili kurumlarca öncelikli alım hakkı sahibinin olduğu bildirilmiş olup, 385 sıra no.lu Milli Emlak Genel Tebliğinin 8. maddesi uyarınca ihale tarihine kadar kurumlardan hak sahibi olduğu bildirilenler yasa gereği on alım hakkına sahip olabektedir. Bu sebeple iahisifli kurumlardan ihale gün ve saatine kadar öncelikli alım hakkı sahipliğinde resmi olarak bildirilmesi halinde yapılan değişiklik, ihale gün ve saatinden önce ihale salonunun kapısına asılmak suretiyle ayrıca duyurulacaktır.

7-Satış yapılan taşınmazlar 5 yıl süre ile Emlak Vergisine tabi değildir.

8-Satış yapılan taşınmazlar KDY'den, satış ve devir işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan müstesnadır.

9-Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin ihale saatinden önce komisyonun ulaştırılması şarttır. Postadaki meydana gelebilecek gecikmelerden dolaylı İdare veya komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez. Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İlan olunur.