



**İSTANBUL
ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ**

Kartaltepe Mah. Alpay İzer Sok. No: 12 İncirli - Bakırköy / İSTANBUL
Telefon: (0212) 660 60 20 (Pbx) Fax : (0212) 660 29 97
Web Site: www.istesob.org.tr E-mail: istesob@istesob.org.tr



KURULUŞ: 1951

Sayı : 1534

Tamim No:2018/057
Konu: Kiralama ilanları hk.

27 Mart 2018

ODASI BAŞKANLIĞINA

26 Şubat 2016 tarih ve 29636 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmelik'in 14 üncü maddesi 1 inci fıkrası uyarınca, yayınlanması istemiyle Birliğimize gönderilen aşağıda isimleri yazılı Alışveriş Merkezleri ile ilgili kiralama duyuruları, aynı maddenin 2 nci fıkrası gereğince ilan olunur.

Bilgilerinizi rica ederiz.

Muzaffer GARİP
Genel Sekreter

Mesut ŞENGÜN
Başkan Vekili

EKİ:

- 1- Antalya Migros Alışveriş Merkezinin ilanları (3 sayfa)
- 2- Beylikdüzü Migros Alışveriş Merkezinin ilanları (2 sayfa)
- 3- İstinye Park Alışveriş Merkezinin ilanı (2 sayfa)
- 4- Akmerkez Alışveriş Merkezinin ilanları (3 sayfa)

TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

ALIŞVERİŞ MERKEZİ

ADRES

REFERANS

ESNAF GRUBU

MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)

MAĞAZA NO

AYLIK CİRO KİRA (%)

AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (\$/ay)

DEPOZİTO BEDELİ (\$)

AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (\$/m2)

AYLIK REKLAM KATKI PAYI (\$/m2)

SENELİK ARTIŞ ORANI (%)

DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)

ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)

TESLİMAT ŞARTI

SON BAŞVURU TARİHİ

BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER

Antalya Migros Avm

Arapsuyu Mah. Atatürk Bulvarı No:3 Antalya

MCA - 1M-28 A

Sağlık Ürünleri ve Kişisel Bakım Ürünleri

60,39

1M-28 A

8

22500

45000

24 TL/m2+KDV (önödemeye ve sonrasında mahsuplaşmaya tabidir, kanuna göre değişebilir)

3 USD + KDV

(ÜFE+TÜFE)/2 +%2

(ÜFE+TÜFE)/2 +%10

5 yıl

DEKORASYONA HAZIR, BOŞ

31.03.2018

KIRACININ İMZA SİRKÜLERİ

KIRACININ FAALİYET BELGESİ

ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT

BELGESİ

VERGİ LEVHASI

İLETİŞİM BİLGİLERİ

TELEFON

ADRES

EMAIL

TESLİM ALAN

KİRALAMA MÜDÜRÜ

TARİH

İMZA

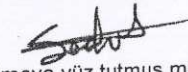
0212 3777700

Arapsuyu Mah. Atatürk Bulvarı No:3 Antalya

talep@ece.com

Serhat Tanrıverdioğlu

06.03.2018



*Başvurunun geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin mensupları tarafından yapılması halinde yukarıda belirtilen rayiç kira bedelinin 1/4 oranında kiralama yapılacaktır.

TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

ALIŞVERİŞ MERKEZİ

ADRES

REFERANS

ESNAF GRUBU

MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)

MAĞAZA NO

AYLIK CİRO KİRA (%)

AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (\$/ay)

DEPOZİTO BEDELİ (\$)

AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (\$/m2)

AYLIK REKLAM KATKI PAYI (\$/m2)

SENELİK ARTIŞ ORANI (%)

DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)

ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)

TESLİMAT ŞARTI

SON BAŞVURU TARİHİ

BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER

Antalya Migros Avm

Arapsuyu Mah. Atatürk Bulvarı No:3 Antalya

MCA - C 40-41

Sağlık Ürünleri ve Kişisel Bakım Ürünleri

138,68

C 40-41

8

35000

70000

24 TL/m2+KDV (önödemeye ve sonrasında mahsuplaşmaya tabidir, kanuna göre değişebilir)

3 USD + KDV

(ÜFE+TÜFE)/2 +%2

(ÜFE+TÜFE)/2 +%10

5 yıl

DEKORASYONA HAZIR, BOŞ

31.03.2018

KİRACININ İMZA SİRKÜLERİ

KİRACININ FAALİYET BELGESİ

ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT

BELGESİ

VERGİ LEVHASI

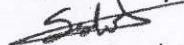
0212 3777700

Arapsuyu Mah. Atatürk Bulvarı No:3 Antalya

talep@ece.com

Serhat Tanrıverdioğlu

06.03.2018



İLETİŞİM BİLGİLERİ

TELEFON

ADRES

EMAIL

TESLİM ALAN

KİRALAMA MÜDÜRÜ

TARİH

İMZA

*Başvurunun geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin mensupları tarafından yapılması halinde yukarıda belirtilen rayiç kira bedelinin 1/4 oranında

TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

ALIŞVERİŞ MERKEZİ

ADRES

REFERANS

ESNAF GRUBU

MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)

MAĞAZA NO

AYLIK CİRO KİRA (%)

AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (\$/ay)

DEPOZİTO BEDELİ (\$)

AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (\$/m2)

AYLIK REKLAM KATKI PAYI (\$/m2)

SENELİK ARTIŞ ORANI (%)

DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)

ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)

TESLİMAT ŞARTI

SON BAŞVURU TARİHİ

BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER

Antalya Migros Avm

Arapsuyu Mah. Atatürk Bulvarı No:3 Antalya

MCA - A3 B1

Moda Giyim Aksesuar

151,98

A3 B1

8

27000

54000

24 TL/m2+KDV (önödemeye ve sonrasında mahsuplaşmaya tabidir, kanuna göre değişebilir)

3 USD + KDV

(ÜFE+TÜFE)/2 +%2

(ÜFE+TÜFE)/2 +%10

5 yıl

DEKORASYONA HAZIR, BOŞ

31.03.2018

KİRACININ İMZA SİRKULERİ

KİRACININ FAALİYET BELGESİ

ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT

BELGESİ

VERGİ LEVHASI

İLETİŞİM BİLGİLERİ

TELEFON

ADRES

EMAIL

TESLİM ALAN

KİRALAMA MÜDÜRÜ

TARİH

İMZA


0212 3777700

Arapsuyu Mah. Atatürk Bulvarı No:3 Antalya

talep@ece.com

Serhat Tanrıverdioğlu

06.03.2018



*Başvurunun geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin mensupları tarafından yapılması halinde yukarıda belirtilen rayiç kira bedelinin 1/4 oranında

TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

ALIŞVERİŞ MERKEZİ

ADRES

REFERANS

ESNAF GRUBU

MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)

MAĞAZA NO

AYLIK CİRO KİRA (%)

AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (\$/ay)

DEPOZİTO BEDELİ (\$)

AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (\$/m2)

AYLIK REKLAM KATKI PAYI (\$/m2)

SENELİK ARTIŞ ORANI (%)

DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)

ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)

TESLİMAT ŞARTI

SON BAŞVURU TARİHİ

BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER

Beylikdüzü Migros Avm

Barış Mah. Sakarya Cad. No: 1 Beylikdüzü / İstanbul

MCB - 114 - 2C

Restoran

27,59

114 -2C

8

7500

15000

24 TL/m2+KDV (önödemeye ve sonrasında mahsuplaşmaya tabidir, kanuna göre değişebilir)

3 USD + KDV

(ÜFE+TÜFE)/2 +%2

(ÜFE+TÜFE)/2 +%10

5 yıl

DEKORASYONA HAZIR, BOŞ

31.03.2018

KİRACININ İMZA SİRKÜLERİ

KİRACININ FAALİYET BELGESİ

ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT

BELGESİ

VERGİ LEVHASI

0212 3777700

Barış Mah. Sakarya Cad. No: 1 Beylikdüzü / İstanbul

talep@ece.com

Serhat Tanrıverdioğlu

06.03.2018



*Başvurunun geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin mensupları tarafından yapılması halinde yukarıda belirtilen rayiç kira bedelinin 1/4 oranında kiralama yapılacaktır.

TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

ALIŞVERİŞ MERKEZİ

Beylikdüzü Migros Avm

ADRES

Barış Mah. Sakarya Cad. No: 1 Beylikdüzü / İstanbul

REFERANS

MCB - B-23

ESNAF GRUBU

Bay - Bayan Ayakkabı

MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)

113,76

MAĞAZA NO

B-23

AYLIK CİRO KİRA (%)

9

AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (\$/ay)

8500

DEPOZİTO BEDELİ (\$)

17000

AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (\$/m2)

24 TL/m2+KDV (önödemeye ve sonrasında mahsuplaşmaya tabidir, kanuna göre değişebilir)

AYLIK REKLAM KATKI PAYI (\$/m2)

3 USD + KDV

SENELİK ARTIŞ ORANI (%)

(ÜFE+TÜFE)/2 +%2

DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)

(ÜFE+TÜFE)/2 +%10

ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)

5 yıl

TESLİMAT ŞARTI

DEKORASYONA HAZIR, BOŞ

SON BAŞVURU TARİHİ

31.03.2018

BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER

KİRACININ İMZA SİRKÜLERİ
KİRACININ FAALİYET BELGESİ
ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT
BELGESİ
VERGİ LEVHASI

İLETİŞİM BİLGİLERİ

TELEFON

0212 3777700

ADRES

Barış Mah. Sakarya Cad. No: 1 Beylikdüzü / İstanbul

EMAIL

talep@ece.com

TESLİM ALAN


KİRALAMA MÜDÜRÜ

Serhat Tanrıverdioğlu

TARİH

06.03.2018

İMZA



*Başvurunun geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin mensupları tarafından yapılması halinde yukarıda belirtilen rayiç kira bedelinin 1/4 oranında kiralama yapılacaktır.



İstinyePark

İstinye Yönetim Hizmetleri ve Tic. A.Ş.

İstinyePark
Katar Cad. No: 11
Sarıyer 34460
İstanbul - Türkiye
Tel: 0212 345 55 55
Fax: 0212 345 55 73

info@istinyepark.com.tr
www.istinyepark.com.tr

**İSTANBUL ESNAF VE SANATKÂRLAR
ODALAR BİRLİĞİ SAYIN BAŞKANLIĞI'NA**

İstanbul, 16.03.2018

Konu: 26.02.2016 tarihinde 29636 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmeliğin 12., 13. ve 14. maddesi uyarınca Alışveriş Merkezimiz bünyesinde Esnaf ve Sanatkarlar ile Geleneksel, Kültürel veya Sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş meslekleri icra edenlere tahsis edilecek işyerlerinin kiralanmasına ilişkin duyuru hakkındadır.

Esnaf ve Sanatkarlar ile Geleneksel, Kültürel veya Sanatsal Değeri Olan Kaybolmaya Yüz Tutmuş Meslekleri İcra Edenlere Tahsis Edilecek İş Yerinin Kiralanmasına İlişkin Duyuru;

Alışveriş Merkezi'nin Adı: İstinyePark Alışveriş Merkezi

Alışveriş Merkezi'nin Adresi: Katar Cad. No.11 İstinyePark Alışveriş Merkezi İstinye, Sarıyer, İstanbul

Kiraya Verilecek İşyerine Ait Bilgiler: 52 m² büyüklüğündeki P033 numaralı bağımsız bölüm

Kiralama Tarihi: 01.04.2018

2018 Yılı Ortak Giderler Dahil Aylık Kira Bedeli (Rayiç Bedel): 6.481,00 Euro / ay + KDV

Geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş meslekleri icra edenler için 2018 Yılı Ortak Giderler Dahil Aylık Kira Bedeli: 1.620,25 Euro / ay + KDV

Aylık Kira Bedeli Yıllık Artış Oranı: Her yıl 1 Ocak tarihi itibarı ile EUROSTAT tarafından yayınlanan bir önceki yıla ait "Tüm Kalemler İçin Euro Bölgesi Tüketici Fiyat Endeksi" artış oranı esas alınmak suretiyle döviz bazında minimum %3.

Depozito: 19.443,00 Euro tutarlı kesin ve süresiz Banka Teminat Mektubu

Hasılat Kirası: % 15 (on beş)

Başvuru Adresi: Katar Cad. No:11 İstinyePark Alışveriş Merkezi Yönetim Ofisi İstinye, Sarıyer, İstanbul

Son Başvuru Tarihi: 04.04.2018

Başvuru İçin Gerekli Belgeler:

1-Esnaf Odası Kayıt Belgesi

2-Vergi Levhası

3-Faaliyet belgesi

4-İmza Sirküleri

AY



İstinyePark

İstinye Yönetim Hizmetleri ve Tic. A.Ş.

İstinyePark
Katar Cad. No: 11
Sarıyer 34460
İstanbul - Türkiye
Tel: 0212 345 55 55
Fax: 0212 345 55 73

info@istinyepark.com.tr
www.istinyepark.com.tr

5- Ne amaçla kiralamak istendiğine dair belge ve bilgiler

Not: Kira Sözleşmesinin detayları, yukarıda Başvuru Adresi kısmında adresi yazılı İstinyePark AVM Yönetim Ofisinden öğrenilebilir.

Şirketimizin Yöneticisi olduğu İstinyePark Alışveriş Merkezi'nde bu aşamada boşalan ve dolayısıyla kiralanmaya müsait hale gelen, yukarıda bilgileri belirtilen işyeri, İstinyePark AVM'nin maliki olan şirketler tarafından, Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmelik'in 12., 13. ve 14. maddesi uyarınca Esnaf ve Sanatkarlar ile Geleneksel, Kültürel veya Sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş meslekleri icra edenlere kiraya verilmek istenmekte olup, Yönetmeliğin ilgili maddeleri uyarınca tahsis edilecek işyerinin kiralanmasına ilişkin duyuruda yer alması gereken bilgilere yukarıda yer verilmiştir. Söz konusu duyuru İstinyePark Alışveriş Merkezi'nin internet sitesinde ilan edilecektir. Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmelik'in 14/2.maddesi uyarınca Başkanlığınız tarafından işbu kiralama duyurusu başvurumuzun internet sitenizde ilan edilmesini talep etmekteyiz.16.03.2018

İstinye Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.



Alışveriş

T.C.
BEŞİKTAŞ 28. NOTERLİĞİ'NE
İHTARNAME

KEŞİDECI : Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
(Büyükmükellefler V.D. 8370031973)
Nispetiye Cad. Akmerkez E-3 Blok Kat:1
Etiler / İSTANBUL

VEKİLLERİ : Av. Aziz Erol, Av. Ahmet Sinan Evin
-Adres Antettedir.-

MUHATAP : İstanbul Esnaf ve Sanatkârlar Odaları Birliği
Kartaltepe Mah. Alpay İzer Sok. No:12
İncirli - Bakırköy / İSTANBUL

KONU : 6585 Sayılı Yasa uyarınca ekte yer alan ilanların
yayınlanmasının talep ve ihbar edilmesidir.

ACIKLAMALAR :

1. Müvekkilimiz Akmerkez Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin maliki olduğu Nispetiye Caddesi, 34337 Etiler / İSTANBUL adresinde mukim Akmerkez Alışveriş ve Yaşam Merkezi'nde 6585 Sayılı Yasa gereğince, bulunan boş bağımsız bölümlerin belirlenerek, muhatap tarafından üyelerine kiralanması amacıyla ilana sunulması gerekmektedir.
2. 6585 Sayılı Yasa'da düzenlenen hususlar ve tanımlar uyarınca belirlenen bağımsız bölümlere ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

2.1) Nispetiye Caddesi, 34337 Etiler / İSTANBUL adresinde faaliyette bulunan AKMERKEZ adlı Alışveriş Merkezimizde, garaj katı, 10 no'lu 36,41 m2 büyüklüğünde mağazacılık faaliyeti yürütmeye uygun boş bir ünitemiz bulunmaktadır. Söz konusu dükkanın aylık kira bedeli 7.585.-USD+ KDV (Yedi Bin Beş Yüz Seksen Beş Amerikan Doları + Katma Değer Vergisi) 'dir.

2.2) Nispetiye Caddesi, 34337 Etiler / İSTANBUL adresinde faaliyette bulunan AKMERKEZ adlı Alışveriş Merkezimizde, garaj katı, 12 no'lu 70,62 m2 büyüklüğünde mağazacılık faaliyeti yürütmeye uygun boş bir ünitemiz bulunmaktadır. Söz konusu dükkanın aylık kira bedeli 11.770.-USD+ KDV (On Bir Bin Yedi Yüz Yetmiş Amerikan Doları + Katma Değer Vergisi) 'dir.

2.3) Nispetiye Caddesi, 34337 Etiler / İSTANBUL adresinde faaliyette bulunan AKMERKEZ adlı Alışveriş Merkezimizde, garaj katı, 13 no'lu 32,21 m2 büyüklüğünde mağazacılık faaliyeti yürütmeye uygun boş bir ünitemiz bulunmaktadır. Söz konusu dükkanın aylık kira bedeli 6.710.-USD+ KDV (Altı Bin Yedi Yüz On Amerikan Doları + Katma Değer Vergisi) 'dir.

2.4) Nispetiye Caddesi, 34337 Etiler / İSTANBUL adresinde faaliyette bulunan AKMERKEZ adlı Alışveriş Merkezimizde, garaj katı, 14 no'lu 17,37 m2 büyüklüğünde mağazacılık faaliyeti yürütmeye uygun boş bir ünitemiz bulunmaktadır. Söz konusu dükkanın aylık kira bedeli 4.053.-USD+ KDV (Dört Bin Elli Üç Amerikan Doları + Katma Değer Vergisi) 'dir.

2.5) Nispetiye Caddesi, 34337 Etiler / İSTANBUL adresinde faaliyette bulunan AKMERKEZ adlı Alışveriş Merkezimizde, alt çarşı katı, 115 no'lu 102,50 m2 büyüklüğünde mağazacılık faaliyeti yürütmeye uygun boş bir ünitemiz bulunmaktadır. Söz konusu dükkanın aylık kira bedeli 22.550.-USD+ KDV (Yirmi İki Bin Beş Yüz Elli Amerikan Doları + Katma Değer Vergisi) 'dir.

EROL & EVİN
HUKUK BÜROSU

22 MART 2018
No 03907

2.6) Nispetiye Caddesi, 34337 Etiler / İSTANBUL adresinde faaliyette bulunan AKMERKEZ adlı Alışveriş Merkezimizde, alt çarşı katı, 130 no'lu 57,64 m2 büyüklüğünde mağazacılık faaliyeti yürütmeye uygun boş bir ünitemiz bulunmaktadır. Söz konusu dükkanın aylık kira bedeli 10.952.-USD+ KDV (On Bin Dokuz Yüz Elli İki Amerikan Doları + Katma Değer Vergisi) 'dir.

2.7) Nispetiye Caddesi, 34337 Etiler / İSTANBUL adresinde faaliyette bulunan AKMERKEZ adlı Alışveriş Merkezimizde, alt çarşı katı, 132 no'lu 40,09 m2 büyüklüğünde mağazacılık faaliyeti yürütmeye uygun boş bir ünitemiz bulunmaktadır. Söz konusu dükkanın aylık kira bedeli 8.018.-USD+ KDV (Sekiz Bin On Sekiz Amerikan Doları + Katma Değer Vergisi) 'dir.

2.8) Nispetiye Caddesi, 34337 Etiler / İSTANBUL adresinde faaliyette bulunan AKMERKEZ adlı Alışveriş Merkezimizde, alt çarşı katı, 133 ve 134 no'lu 98,62 m2 büyüklüğünde mağazacılık faaliyeti yürütmeye uygun boş bir ünitemiz bulunmaktadır. Söz konusu dükkanın aylık kira bedeli 17.752.-USD+ KDV (On Yedi Bin Yedi Yüz Elli İki Amerikan Doları + Katma Değer Vergisi) 'dir.

2.9) Nispetiye Caddesi, 34337 Etiler / İSTANBUL adresinde faaliyette bulunan AKMERKEZ adlı Alışveriş Merkezimizde, alt çarşı katı, 135 ve 136 no'lu 69,05 m2 büyüklüğünde mağazacılık faaliyeti yürütmeye uygun boş bir ünitemiz bulunmaktadır. Söz konusu dükkanın aylık kira bedeli 12.429.-USD+ KDV (On İki Bin Dört Yüz Yirmi Dokuz Amerikan Doları + Katma Değer Vergisi) 'dir.

2.10) Nispetiye Caddesi, 34337 Etiler / İSTANBUL adresinde faaliyette bulunan AKMERKEZ adlı Alışveriş Merkezimizde, alt çarşı katı, 145 no'lu 23,12 m2 büyüklüğünde mağazacılık faaliyeti yürütmeye uygun boş bir ünitemiz bulunmaktadır. Söz konusu dükkanın aylık kira bedeli 5.086.-USD+ KDV (Beş Bin Seksen Altı Amerikan Doları + Katma Değer Vergisi) 'dir.

2.11) Nispetiye Caddesi, 34337 Etiler / İSTANBUL adresinde faaliyette bulunan AKMERKEZ adlı Alışveriş Merkezimizde, alt çarşı katı, 186 no'lu 41,85 m2 büyüklüğünde mağazacılık faaliyeti yürütmeye uygun boş bir ünitemiz bulunmaktadır. Söz konusu dükkanın aylık kira bedeli 10.881.-USD+ KDV (On Bin Sekiz Yüz Seksen Bir Amerikan Doları + Katma Değer Vergisi) 'dir.

2.12) Nispetiye Caddesi, 34337 Etiler / İSTANBUL adresinde faaliyette bulunan AKMERKEZ adlı Alışveriş Merkezimizde, zemin çarşı katı, 218 no'lu 95,60 m2 büyüklüğünde mağazacılık faaliyeti yürütmeye uygun boş bir ünitemiz bulunmaktadır. Söz konusu dükkanın aylık kira bedeli 23.900.-USD+ KDV (Yirmi Üç Bin Dokuz Yüz Amerikan Doları + Katma Değer Vergisi) 'dir.

2.13) Nispetiye Caddesi, 34337 Etiler / İSTANBUL adresinde faaliyette bulunan AKMERKEZ adlı Alışveriş Merkezimizde, zemin çarşı katı, 218 no'lu 120,31 m2 büyüklüğünde mağazacılık faaliyeti yürütmeye uygun boş bir ünitemiz bulunmaktadır. Söz konusu dükkanın aylık kira bedeli 26.468.-USD+ KDV (Yirmi Altı Bin Dört Yüz Altmış Sekiz Amerikan Doları + Katma Değer Vergisi) 'dir.

2.14) Nispetiye Caddesi, 34337 Etiler / İSTANBUL adresinde faaliyette bulunan AKMERKEZ adlı Alışveriş Merkezimizde, üst çarşı katı, 365 no'lu 44,36 m2 büyüklüğünde mağazacılık faaliyeti yürütmeye uygun boş bir ünitemiz bulunmaktadır. Söz konusu dükkanın aylık kira bedeli 11.534.-USD+ KDV (On Bir Bin Beş Yüz Otuz Dört Amerikan Doları + Katma Değer Vergisi) 'dir.

2.15) Nispetiye Caddesi, 34337 Etiler / İSTANBUL adresinde faaliyette bulunan AKMERKEZ adlı Alışveriş Merkezimizde, food court katı, 415 no'lu 202,94 m2 büyüklüğünde mağazacılık faaliyeti yürütmeye uygun boş bir ünitemiz bulunmaktadır. Söz konusu dükkanın aylık kira bedeli 36.529.-USD+ KDV (Otuz Altı Bin Beş Yüz Yirmi Dokuz Amerikan Doları + Katma Değer Vergisi) 'dir.



Handwritten signature

22 MART 2018

№ 03907

2.16) Nispetiye Caddesi, 34337 Etiler / İSTANBUL adresinde faaliyette bulunan AKMERKEZ adlı Alışveriş Merkezimizde, food court katı, 426 no'lu 37,00 m2 büyüklüğünde mağazacılık faaliyeti yürütmeye uygun boş bir ünitemiz bulunmaktadır. Söz konusu dükkanın aylık kira bedeli 11.100.-USD+ KDV (On Bir Bin Yüz Amerikan Doları + Katma Değer Vergisi) 'dir.

2.17) Nispetiye Caddesi, 34337 Etiler / İSTANBUL adresinde faaliyette bulunan AKMERKEZ adlı Alışveriş Merkezimizde, food court katı, 427 ve 428 no'lu 58,90 m2 büyüklüğünde mağazacılık faaliyeti yürütmeye uygun boş bir ünitemiz bulunmaktadır. Söz konusu dükkanın aylık kira bedeli 16.492.-USD+ KDV (On Altı Bin Dört Yüz Doksan İki Amerikan Doları + Katma Değer Vergisi) 'dir.

2.18) Nispetiye Caddesi, 34337 Etiler / İSTANBUL adresinde faaliyette bulunan AKMERKEZ adlı Alışveriş Merkezimizde, food court katı, 437 no'lu 22,78 m2 büyüklüğünde mağazacılık faaliyeti yürütmeye uygun boş bir ünitemiz bulunmaktadır. Söz konusu dükkanın aylık kira bedeli 6.834.-USD+ KDV (Altı Bin Sekiz Yüz Otuz Dört Amerikan Doları + Katma Değer Vergisi) 'dir.

3. Üyeleriniz arasında yukarıda belirtilen dükkanları/mecurları yine yukarıda belirtilen bedeller üzerinden kiralamak isteyenlerin mevcut olması halinde işbu duyurunun tarafınıza tebliğinden itibaren başlayacak 20(yirmi) günlük sürenin bitimine kadar tarafımıza yönlendirmenizi/bildirmenizi rica ederiz.

SONUC VE İSTEM : Yukarıda anılan nedenlerle, ekte tarafınıza gönderilen ilanların 6585 Sayılı Yasa'ya uygun olarak yayınlanması ve yasal süreleri içinde gereğinin tarafınızca yapılmasını vekil olarak saygılarımızla talep ederiz. . 22/03/2018

Keşideci Vekilleri
Av. Aziz Erol – Av. A.Sinan Evin

Sayın Noter,

İş bu üç nüshadan oluşan ihtarnamenin bir örneğinin muhatafa Hızlı Posta ile tebliğini, bir örneğinin dairenizde saklanması, tebliğ şerhini havi bir örneğinin tarafımıza iadesini rica ederiz.

Keşideci Vekilleri
Av. Aziz Erol – Av. A.Sinan Evin