



İSTANBUL
ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ
Kartaltepe Mah. Alpay İzer Sok. No: 12 İncirli - Bakırköy / İSTANBUL
Telefon: (0212) 660 60 20 (Pbx) Fax : (0212) 660 29 97
Web Site: www.istesob.org.tr E-mail: istesob@istesob.org.tr



KURULUŞ: 1951

24 Kasım 2017

Sayı : 3533
Tamim No:2017/162
Konu: Kiralama ilanı hk.

ODASI BAŞKANLIĞI'NA

26 Şubat 2016 tarih ve 29636 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmelik'in 14 üncü maddesi 1 inci fıkrası uyarınca, yayımlanması istemiyle Birliğimize gönderilen;

- Erol&Evin Hukuk Bürosu'nun, Ankara Devlet Yolu Haydarpaşa Yönü 4. Km. Çeçen Sokak Acıbadem-Üsküdar/İSTANBUL adresindeki Akasya Alışveriş Merkezinde mağazacılık faaliyetini yürütmeye uygun 2 adet alanın kiraya verilebileceğine ilişkin ilan metni,

aynı kanun maddesinin 2 nci fıkrası gereğince ilan olunur.

Bilgilerinize ve gereğini rica ederiz.

Muzaffer GARİP
Genel Sekreter

Mesut ŞENGÜN
Başkan Vekili

EKİ:

1- İlan (1 sayfa)

EROL & EVİN

HUKUK BÜROSU

T.C.
BEŞİKTAŞ 28. NOTERLİĞİ
Akatlar Mah. Zeytinadağı Cad.
Arzu 1 Apt. 2/5 (Nispetiye Karşısı)
Bağlıca-İSTANBUL
Tel: 0212 267 26 29 Fax: 0212 267 26 30

T.C.
BEŞİKTAŞ 28. NOTERLİĞİ'NE
İHTARNAME

21 Kasım 2017

KESİDECI : Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

VEKİLLERİ : Av. Aziz Erol, Av. Ahmet Sinan EvİN
-Adres Antettedir.-

MUHATAP : İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği
Kartaltepe Mah. Alpay İzer Sok. No:12
İncirli-Bakırköy/İSTANBUL

KONU : 6585 Sayılı Yasa uyarınca ekte yer alan ilanların yayınlanmasının talep ve ihbar edilmesidir.

ACIKLAMALAR

Müvekkilimiz Şirket Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin maliki olduğu Ankara Devlet Yolu, Haydarpaşa Yönü, 4. Km. Çeçen Sokak Acıbadem, Üsküdar / İstanbul adresinde mukim Akasya Ticaret Merkezi'nde 6585 Sayılı Yasa gereğince, bulunan boş bağımsız bölümlerin belirlenerek, muhatap tarafından üyelerine kiralanması amacıyla ilana sunulması gerekmektedir.

6585 Sayılı Yasa'da düzenlenen hususlar ve tanımlar uyarınca belirlenen bağımsız bölümlere ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır. Şöyle ki,

a) Ankara Devlet Yolu, Haydarpaşa Yönü, 4. Km. Çeçen Sokak Acıbadem, Üsküdar / İstanbul adresinde faaliyette bulunan "AKASYA" adlı Alışveriş Merkezimizde, 488 bölüm no'lu, 2. Katta yer alan, 76 m2 büyüklüğündeki, mağazacılık faaliyetine uygun, boş vaziyetteki dükkanın aylık kira bedeli 12.413.-USD + KDV (OnikiBinDörtYüzOnÜçAmerikanDoları + Katma Değer Vergisi) 'dir.

b) Ankara Devlet Yolu, Haydarpaşa Yönü, 4. Km. Çeçen Sokak Acıbadem, Üsküdar / İstanbul adresinde faaliyette bulunan "AKASYA" adlı Alışveriş Merkezimizde, 12 bölüm no'lu, 2. Bodrum Katta yer alan, 46 m2 büyüklüğündeki, mağazacılık faaliyetine uygun, boş vaziyetteki dükkanın aylık kira bedeli 3.220.-USD + KDV (ÜçBinikiYüzYirmiAmerikanDoları + Katma Değer Vergisi) 'dir.

Üyeleriniz arasında yukarıda belirtilen dükkanları/mecurları yine yukarıda belirtilen bedeller üzerinden kiralamak isteyenlerin mevcut olması halinde işbu duyurunun tarafınıza tebliğinden itibaren başlayacak 20 (yirmi) günlük sürenin bitimine kadar tarafımıza yönlendirmenizi/bilgilerinizi rica ederiz. 21.11.2017

Keşideci Vekilleri
Av. Aziz Erol – Av. Ahmet Sinan EvİN

Sayın Noter,

İş bu üç müşhadan oluşan ihtarnamenin bir örneğinin muhataba Hızlı Posta ile tebliğini, bir örneğinin dairenizde saklanmasını, tebliğ şerhini havi bir örneğinin tarafınıza iadesini rica ederiz.

Keşideci Vekilleri
Av. Aziz Erol – Av. Ahmet Sinan EvİN

1 / 1