



KURULUŞ: 1951

İSTANBUL
ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ
Kartaltepe Mah. Alpay İzer Sok. No: 12 İncirli - Bakırköy / İSTANBUL
Telefon: (0212) 660 60 20 (Pbx) Fax : (0212) 660 29 97
Web Site: www.istesob.org.tr E-mail: istesob@istesob.org.tr



Sayı : 3395

Tamim No:2017/150
Konu: Kiralama ilanı hk.


10 Kasım 2017


ODASI BAŞKANLIĞINA

26 Şubat 2016 tarih ve 29636 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmelik'in 14 üncü maddesi 1 inci fıkrası uyarınca, yayımlanması istemiyle Birliğimize gönderilen;

- Erol&Evin Hukuk Bürosu'nun, Koza Mah. 1655 Sk. No:6 Esenyurt/İSTANBUL adresindeki Akbatı Alışveriş ve Yaşam Merkezinde mağazacılık faaliyetini yürütmeye uygun alanların kiraya verilebileceğine ilişkin ilan metni, aynı Kanun maddesinin 2 nci fıkrası gereğince ilan olunur.

Bilgilerinize gereğini rica ederiz.


Muzaffer GARİP
Genel Sekreter


Mesut ŞENGÜN
Başkan Vekili

EKİ:

- 1- İlan (2 sayfa)

EROL & EVİN
HUKUK BÜROSU

No 11096

08 Kasım 2017

T.C.
BEŞİKTAŞ 28. NOTERLİĞİ
Akatlar Mah. Zeynoğlu Cad.
Arzu 1 Apt. 2/5 Akmerkez Karşısı
Beşiktaş-İSTANBUL
Tel: 0212 351 21 22 Fax: 351 21 23

T.C.
BEŞİKTAŞ 28. NOTERLİĞİ'NE
İHTARNAME

KEŞİDECI : Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Çeçen Sk. N.25 Akasya AVM,
Acıbadem-Üsküdar / İSTANBUL

VEKİLLERİ : Av. Aziz Erol, Av. Ahmet Sinan Evin
-Adres Antettedir.-

MUHATAP : İstanbul Esnaf ve Sanatkârlar Odaları Birliği
Kartaltepe Mah. Alpay İzer Sok. No:12
İncirli-Bakırköy/İSTANBUL

KONU : 6585 Sayılı Yasa uyarınca ekte yer alan ilanların
yayınlanmasının talep ve ihbar edilmesidir.

ACIKLAMALAR :

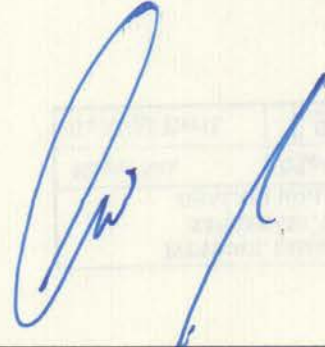
1. Müvekkilimiz Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin maliki olduğu, Koza Mah. 1655 Sok. No:6 Esenyurt/İSTANBUL adresinde mukim Akbatı Alışveriş ve Yaşam Merkezi'nde 6585 Sayılı Yasa gereğince, bulunan boş bağımsız bölümlerin belirlenerek, muhatap tarafından üyelerine kiralanması amacıyla ilana sunulması gerekmektedir.

2. 6585 Sayılı Yasa'da düzenlenen hususlar ve tanımlar uyarınca belirlenen bağımsız bölümlere ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

2.1) Koza mah. 1655 Sok. No:6 Esenyurt/İSTANBUL adresinde faaliyette bulunan AKBATI adlı Alışveriş Merkezimizde 196 nolu 70m2 büyüklüğünde mağazacılık faaliyeti yürütmeye uygun boş bir ünitemiz bulunmaktadır. Söz konusu dükkanın m2 bazında aylık kira bedeli 7.304-USD+ KDV (YediBinÜçYüzDört Amerikan Doları + Katma Değer Vergisi) 'dir.



1/2



EROL & EVİN
HUKUK BÜROSU

№ 11096
08 Kasım 2017

2.2) Koza mah. 1655 Sok. No:6 Esenyurt/İSTANBUL adresinde faaliyette bulunan AKBATI adlı Alışveriş Merkezimizde 13 nolu 106m2 büyüklüğünde mağazacılık faaliyeti yürütmeye uygun boş bir ünitemiz bulunmaktadır. Söz konusu dükkanın m2 bazında aylık kira bedeli 11.593-USD+ KDV (OnBirBinBeşYüzDoksanÜç Amerikan Doları + Katma Değer Vergisi) 'dir.

3. Üyeleriniz arasında yukarıda belirtilen dükkânları/mecurları yine yukarıda belirtilen bedeller üzerinden kiralamak isteyenlerin mevcut olması halinde işbu duyurunun tarafınıza tebliğinden itibaren başlayacak 20(yirmi) günlük sürenin bitimine kadar tarafımıza yönlendirmenizi/bildirmenizi rica ederiz.

SONUÇ VE İSTEM : Yukarıda anılan nedenlerle, ekte tarafınıza gönderilen ilanların 6585 Sayılı Yasa'ya uygun olarak yayınlanması ve yasal süreleri içinde gereğinin tarafınızca yapılmasını vekil olarak saygılarımızla talep ederiz. 08/11/2017

Keşideci Vekilleri
Av. Aziz Erol – Av. A.Sinan Evin

Sayın Noter,

İş bu üç nüshadan oluşan ihtarnamenin bir örneğinin muhataba Hızlı Posta ile tebliğini, bir örneğinin dairenizde saklanması, tebliğ şerhini havi bir örneğinin tarafımıza iadesini rica ederiz.

Keşideci Vekilleri
Av. Aziz Erol – Av. A.Sinan Evin