



KURULUŞ: 1951

Sayı : 694

28 Şubat 2017

Tamim No:2017/49

Konu: Kiralama ilanları hk.

ODASI BAŞKANLIĞI'NA

26 Şubat 2016 tarih ve 29636 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmelik'in 14 üncü maddesi 1 inci fıkrası uyarınca, yayınlanması istemiyle Birliğimize gönderilen aşağıda isimleri yazılı Alışveriş Merkezleri ile ilgili kiralama duyuruları, aynı maddenin 2 nci fıkrası gereğince ilan olunur.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederiz.

Muzaffer GARİP
Genel Sekreter

Mesut ŞENGÜN
Başkan Vekili

EKİ (Alfabetik sırayla):

- 1- Historia Alışveriş Merkezinin ilanı (1 sayfa)
- 2- İstinye Park Alışveriş Merkezinin ilanı (2 sayfa)
- 3- Kanyon Alışveriş Merkezinin ilanı (2 sayfa)
- 4- Marmara Forum Alışveriş Merkezinin ilanları (4 sayfa)
- 5- Mülk Gayrimenkul Yatırım ve İşletme Ticaret A.Ş.'nin ilanı (4 sayfa)
- 6- Torium Alışveriş Merkezinin ilanları (6 sayfa)

**İSTANBUL ESNAF VE SANATKÂRLAR
ODALAR BİRLİĞİ SAYIN BAŞKANLIĞI'NA**

İstanbul, 17.02.2017

Konu: 26.02.2016 tarihinde 29636 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmeliğin 12. 13. Ve 14. maddesi uyarınca Alışveriş Merkezimiz bünyesinde Esnaf ve Sanatkârlar ile Geleneksel, Kültürel veya Sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş meslekleri icra edenlere tahsis edilecek işyerlerinin kiralanmasına ilişkin duyuru hakkındadır.

Esnaf ve Sanatkârlar ile Geleneksel, Kültürel veya Sanatsal Değeri Olan Kaybolmaya Yüz Tutmuş Meslekleri İcra Edenlere ve Esnaf ve Sanatkar İşletmecilerine Tahsis Edilecek İş Yerlerinin Kiralanmasına İlişkin Duyuru:

- 1) Akşemsettin Mahallesi, Adnan Menderes Vatan Bulvarı No 2 - 4 Fatih İstanbul, 438 pafta 2024 ada 23 parsel sayılı tapuda kayıtlı taşınmaz üzerinde Fatih Alışveriş Merkezi ve Turizm İşl. ve İnş. A.Ş ticari unvanlı Historia Alışveriş Merkezi'nde;
 - a) Esnaf ve Sanatkar İşletmecilerine kiraya verilmek üzere, alışveriş merkezinin B1 katında 120(yüz yirmi) m² kiralanabilir alan (dükkan/kiosk) bulunmaktadır. Rayiç m² kira bedeli 250 TL (İki Yüz Elli Türk Lirası)+KDV'dir.
 - b) Geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş meslekleri icra edenlere kiraya verilmek üzere, alışveriş merkezinin 3. katında 17(on yedi) m² kiralanabilir alan (dükkan/kiosk) bulunmaktadır. Rayiç m² kira bedeli 500 TL (Beş Yüz Türk Lirası)+KDV'dir.
- 2) Belirtilen alanlara başvuru yapılması durumunda;
 - a) Esnaf ve sanatkar işletmecilerine en fazla rayiç bedel ile kiralama yapılacaktır.
 - b) Geleneksel, kültürel ve kaybolmaya yüz tutmuş meslekleri icra edenlere en fazla rayiç bedelin dörtte biri tutarı ile kiralama yapılacaktır.

Başvuru İçin Gerekli Belgeler:

- 1) Esnaf ve Sanatkarlar Odası Kayıt Belgesi
- 2) Vergi Levhası
- 3) İmza Sirküleri
- 4) Faaliyet Belgesi
- 5) Ne amaçla kiralamak istendiğine dair belge ve bilgiler

Başvuru ;

Historia Alışveriş Merkezi Yönetimi

Son Başvuru Tarihi : 13.03.2017

Başvuru Adresi : Akşemsettin Mahallesi, Adnan Menderes Vatan Bulvarı, No 2-4 Fatih İstanbul

Telefon : 0212 532 02 02

E-posta : info@historia.com.tr



İstinyePark

İstinye Yemekte Etkinlikleri ve Tic. A.Ş.

İstinye Bayırı Cad.
İstinyePark 34460
İstinye İstanbul

Tel: 0212 345 55 55

Fax: 0212 345 55 73

info@istinyepark.com.tr

www.istinyepark.com.tr

İSTANBUL ESNAF VE SANATKÂRLAR ODALAR BİRLİĞİ SAYIN BAŞKANLIĞINA

İstanbul, 21.02.2017

Konu: 26.02.2016 tarihinde 29636 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmeliğin 12., 13. ve 14. maddesi uyarınca Alışveriş Merkezimiz bünyesinde Esnaf ve Sanatkarlar ile Geleneksel, Kültürel veya Sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş meslekleri icra edenlere tahsis edilecek işyerlerinin kiralanmasına ilişkin duyuru hakkındadır.

Esnaf ve Sanatkarlar ile Geleneksel, Kültürel veya Sanatsal Değeri Olan Kaybolmaya Yüz Tutmuş Meslekleri İcra Edenlere Tahsis Edilecek İş Yerinin Kiralanmasına İlişkin Duyuru;

Alışveriş Merkezi'nin Adı: İstinyePark Alışveriş Merkezi

Alışveriş Merkezi'nin Adresi: Katar Cad. No.11 İstinyePark Alışveriş Merkezi İstinye, Sarıyer, İstanbul

Kiraya Verilecek İşyerine Ait Bilgiler: 147 m² büyüklüğündeki R429 numaralı bağımsız bölüm

Kiralama Tarihi: 01.06.2017

2017 Yılı Aylık Kira Bedeli (Rayiç Bedel): 14.553,00 Euro / ay + KDV

Aylık Kira Bedeli Yıllık Artış Oranı: Her yıl 1 Ocak tarihi itibarı ile EUROSTAT tarafından yayınlanan bir önceki yıla ait "Tüm Kalemler İçin Euro Bölgesi Tüketici Fiyat Endeksi" artış oranına % 2 (yüzde iki) ilave edilmek suretiyle döviz bazında minimum % 5.

Depozito: 43.659,00 Euro tutarlı kesin ve süresiz Banka Teminat Mektubu

Hasılat Kirası: % 15 (on beş)

2017 Yılı Aylık Ortak Gider Avansı: Yılsonunda mahsuplaşmak üzere 7.614,60 TL /ay + KDV

Başvuru Adresi: Katar Cad. No:11 İstinyePark Alışveriş Merkezi Yönetim Ofisi İstinye, Sarıyer, İstanbul

Son Başvuru Tarihi: 12.03.2017

Başvuru İçin Gerekli Belgeler:

- 1-Esnaf Odası Kayıt Belgesi
- 2-Vergi Levhası
- 3-Faaliyet belgesi
- 4-İmza Sirküleri
- 5- Ne amaçla kiralamak istendiğine dair belge ve bilgiler



CAH



İstinyePark

İstinye Yönetim Hizmetleri ve Tic. A.Ş.

İstinye Bayırı Cad.
İstinyePark 34460
İstinye İstanbul

Tel: 0212 345 55 55

Fax: 0212 345 55 73

info@istinyepark.com.tr

www.istinyepark.com.tr

Şirketimizin Yöneticisi olduğu İstinyePark Alışveriş Merkezi'nde bu aşamada boşalan ve dolayısıyla kiralanmaya müsait hale gelen, yukarıda bilgileri belirtilen işyeri, İstinyePark AVM'nin maliki olan şirketler tarafından, Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmelik'in 12., 13. ve 14. maddesi uyarınca Esnaf ve Sanatkarlar ile Geleneksel, Kültürel veya Sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş meslekleri icra edenlere kiraya verilmek istenmekte olup, Yönetmeliğin ilgili maddeleri uyarınca tahsis edilecek işyerinin kiralanmasına ilişkin duyuruda yer alması gereken bilgilere yukarıda yer verilmiştir. Söz konusu duyuru İstinyePark Alışveriş Merkezi'nin internet sitesinde ilan edilecektir. Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmelik'in 14/2.maddesi uyarınca Başkanlığınız tarafından işbu kiralama duyurusu başvurumuzun internet sitenizde ilan edilmesini talep etmekteyiz. 21.02.2017

İstinye Yönetim Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.

İSTİNYE YÖNETİM HİZMETLERİ VE TİCARET A.Ş.





KANYON YÖNETİM İŞLETİM ve
PAZARLAMA A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 185,
34394 Levent, İstanbul
T: + (90 212) 217 53 00
F: + (90 212) 222 53 51
www.kanyon.com.tr

**İSTANBUL ESNAF VE SANATKARLAR
ODALAR BİRLİĞİ SAYIN BAŞKANLIĞI'NA**

İstanbul,08.02.2017

Konu: 26.02.2016 tarihinde 29636 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmeliğin 12., 13. Ve 14. Maddesi uyarınca Alışveriş Merkezimiz bünyesinde Esnaf ve Sanatkarlar ile Geleneksel, Kültürel veya Sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş meslekleri icra edenlere tahsis edilecek işyerlerinin kiralanmasına ilişkin duyuru hakkındadır.

Esnaf ve Sanatkarlar ile Geleneksel, Kültürel veya Sanatsal değeri Değeri Olan Kaybolmaya Yüz Tutmuş Meslekleri İcra Edenlere Tahsis Edilecek İş Yerinin Kiralanmasına İlişkin Duyuru:

Alışveriş Merkezi'nin Adı: Kanyon Alışveriş Merkezi

Alışveriş Merkezi'nin Adresi: Büyükdere Cad. No:185 Levent 34394 İstanbul

Kiraya Verilecek İş Yerine Ait Bilgiler: 24m2 büyüklüğündeki 63c numaralı bağımsız bölüm

Kiralama Tarihi: 15 Mart 2017

2017 Yılı Aylık Kira Bedeli(Rayıç Bedel): 5.520,- TL / ay + KDV

Aylık Kira Bedeli Yıllık Artış Oranı: Kira döneminin ilk yılını takip eden yıllar için aylık asgari kira bedelleri, TÜİK tarafından açıklanan bir önceki yılın aynı ayına göre yıllık ÜFE değişim oranında arttırılarak ödenir.

Depozito: 19.541,-TL tutarlı kesin ve süresiz Banka Teminat Mektubu

Hasılat Kirası: %10 (on)

2017 Yılı Aylık Ortak Gider Bedeli: 37,92TL /m2 + KDV

Başvuru Adresi: Büyükdere Cad. No:185 Kanyon Alışveriş Merkezi Levent, İstanbul

Son Başvuru Tarihi: 8 Mart 2017

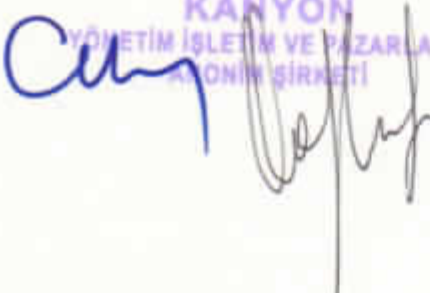
Başvuru İçin Gerekli Belgeler:

- 1-Esnaf Odası Kayıt Belgesi
- 2-Vergi Levhası
- 3-Faaliyet Belgesi
- 4-İmza Sirküleri
- 5-Ne amaçla kiralamak istenildiğine dair belge ve bilgiler

Şirketimizin Yöneticisi olduğu Kanyon Alışveriş merkezinde bu aşamada boşalan ve dolayısıyla kiralanmaya müsait hale gelen, yukarıda bilgileri belirtilen işyeri, Kanyon Alışveriş Merkezi'nin maliki olan şirketler tarafından, Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmelik'in 12., 13. Ve 14. Maddesi uyarınca Esnaf ve Sanatkarlar ile Geleneksel, Kültürel veya Sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş meslekleri icra edenlere kiraya verilmek istenmekte olup, Yönetmeliğin ilgili maddeleri uyarınca tahsis edilecek iş yerinin kiralanmasına ilişkin duyuruda yer alması gereken bilgilere yukarıda yer verilmiştir. Başkanlığınız tarafından işbu kiralama duyurusu başvurmuzun internet sitenizde Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmelik'in 14/2. Maddesi uyarınca ilan edilmesini talep etmekteyiz.

Kanyon Yönetim İşletim Ve Pazarlama A.Ş.

KANYON
YÖNETİM İŞLETİM VE PAZARLAMA
A.Ş. ONYK ŞİRKETİ



23 ŞUBAT 2017

İSTANBUL ESNAF ve SANATKARLAR ODASI BAŞKANLIĞI'NA,

Osmaniye Mahallesi Çobançeşme Koşuyolu Bulvarı No:3 Bakırköy / İstanbul adresinde faaliyette bulunan Marmara Forum adlı Alışveriş Merkezimizin 2. katında 350 m² büyüklüğünde, hazır giyim faaliyetinin yürütülmesi için boş bir mağazamız bulunmaktadır.

Söz konusu mecurun rayiç kira bedeli, m² başına 20 Euro olacaktır.

Başvurunun geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin mensupları tarafından yapılması halinde yukarıda belirtilen rayiç kira bedelinin ¼'ü üzerinden kiralama yapılacaktır.

Başvurularınızı Marmara Forum Alışveriş Merkezi Yönetimine yazılı olarak **14.03.2017** tarihine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte yapmanızı rica ederiz.

Başvuru için gerekli belgeler:

1. Esnaf ve sanatkâr siciline kayıtlı olduğuna dair belge
2. www.kkb.com.tr sitesinden alınacak kredi risk raporu
3. İcra edilecek faaliyet koluna yönelik olarak tasarlanan mağaza konsepti (görsel çizimler)
4. İcra edilecek faaliyet kolu kapsamında satılması planlanan ürün gamı

Saygılarımızla,



İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odası	23 ŞUBAT 2017
Yazı No: 1234	1234
İcra Edilecek Faaliyet Koluna	
Yazı No: 1234	1234

23 ŞUBAT 2017**İSTANBUL ESNAF ve SANATKARLAR ODASI BAŞKANLIĞI'NA,**

Osmaniye Mahallesi Çobançeşme Koşuyolu Bulvarı No:3 Bakırköy / İstanbul adresinde faaliyette bulunan Marmara Forum adlı Alışveriş Merkezimizin 2. katında 350 m² büyüklüğünde, hazır giyim faaliyetinin yürütülmesi için boş bir mağazamız bulunmaktadır.

Söz konusu mecurun rayiç kira bedeli, m² başına 20 Euro olacaktır.

Başvurunun geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin mensupları tarafından yapılması halinde yukarıda belirtilen rayiç kira bedelinin ¼'ü üzerinden kiralama yapılacaktır.

Başvurularınızı Marmara Forum Alışveriş Merkezi Yönetimine yazılı olarak **14.03.2017** tarihine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte yapmanızı rica ederiz.

Başvuru için gerekli belgeler:

1. Esnaf ve sanatkâr siciline kayıtlı olduğuna dair belge
2. www.kkb.com.tr sitesinden alınacak kredi risk raporu
3. İcra edilecek faaliyet koluna yönelik olarak tasarlanan mağaza konsepti (görsel çizimler)
4. İcra edilecek faaliyet kolu kapsamında satılması planlanan ürün gamı

Saygılarımızla,



23 ŞUBAT 2017

İSTANBUL ESNAF ve SANATKARLAR ODASI BAŞKANLIĞI'NA,

Osmaniye Mahallesi Çobançeşme Koşuyolu Bulvarı No:3 Bakırköy / İstanbul adresinde faaliyette bulunan Marmara Forum adlı Alışveriş Merkezimizin 1. katında 611 m² büyüklüğünde, hazır giyim faaliyetinin yürütülmesi için boş bir mağazamız bulunmaktadır.

Söz konusu mecurun rayiç kira bedeli, m² başına 20,20 Euro olacaktır.

Başvurunun geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin mensupları tarafından yapılması halinde yukarıda belirtilen rayiç kira bedelinin %'ü üzerinden kiralama yapılacaktır.

Başvurularınızı Marmara Forum Alışveriş Merkezi Yönetimine yazılı olarak **14.03.2017** tarihine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte yapmanızı rica ederiz.

Başvuru için gerekli belgeler:

1. Esnaf ve sanatkâr siciline kayıtlı olduğuna dair belge
2. www.kkb.com.tr sitesinden alınacak kredi risk raporu
3. İcra edilecek faaliyet koluna yönelik olarak tasarlanan mağaza konsepti (görsel çizimler)
4. İcra edilecek faaliyet kolu kapsamında satılması planlanan ürün gamı

Saygılarımızla,



Tarih	23 ŞUBAT 2017
Sayfa No	1/1
İcra Edilecek Faaliyet	...
İcra Edilecek Faaliyet Kolu	...

23 ŞUBAT 2017

İSTANBUL ESNAF ve SANATKARLAR ODASI BAŞKANLIĞI'NA,

Osmaniye Mahallesi Çobançeşme Koşuyolu Bulvarı No:3 Bakırköy / İstanbul adresinde faaliyette bulunan Marmara Forum adlı Alışveriş Merkezimizin 1. katında 611 m² büyüklüğünde, hazır giyim faaliyetinin yürütülmesi için boş bir mağazamız bulunmaktadır.

Söz konusu mecurun rayiç kira bedeli, m² başına 20,20 Euro olacaktır.

Başvurunun geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin mensupları tarafından yapılması halinde yukarıda belirtilen rayiç kira bedelinin ¼'ü üzerinden kiralama yapılacaktır.

Başvurularınızı Marmara Forum Alışveriş Merkezi Yönetimine yazılı olarak **14.03.2017** tarihine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte yapmanızı rica ederiz.

Başvuru için gerekli belgeler:

1. Esnaf ve sanatkâr siciline kayıtlı olduğuna dair belge
2. www.kkb.com.tr sitesinden alınacak kredi risk raporu
3. İcra edilecek faaliyet koluna yönelik olarak tasarlanan mağaza konsepti (görsel çizimler)
4. İcra edilecek faaliyet kolu kapsamında satılması planlanan ürün gamı

Saygılarımızla,



23 ŞUBAT 2017

İSTANBUL ESNAF ve SANATKARLAR ODASI BAŞKANLIĞI'NA,

Osmaniye Mahallesi Çobançeşme Koşuyolu Bulvarı No:3 Bakırköy / İstanbul adresinde faaliyette bulunan Marmara Forum adlı Alışveriş Merkezimizin 2. Katında 570 m² büyüklüğünde, oyuncak / hediye / hazır giyim faaliyetinin yürütülmesi için boş bir mağazamız bulunmaktadır.

Söz konusu mecurun rayiç kira bedeli, m² başına 18 Euro olacaktır.

Başvurunun geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin mensupları tarafından yapılması halinde yukarıda belirtilen rayiç kira bedelinin ¼'ü üzerinden kiralama yapılacaktır.

Başvurularınızı Marmara Forum Alışveriş Merkezi Yönetimine yazılı olarak **14.03.2017** tarihine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte yapmanızı rica ederiz.

Başvuru için gerekli belgeler:

1. Esnaf ve sanatkâr siciline kayıtlı olduğuna dair belge
2. www.kkb.com.tr sitesinden alınacak kredi risk raporu
3. İcra edilecek faaliyet koluna yönelik olarak tasarlanan mağaza konsepti (görsel çizimler)
4. İcra edilecek faaliyet kolu kapsamında satılması planlanan ürün gamı

Saygılarımızla,



23 ŞUBAT 2017

İSTANBUL ESNAF ve SANATKARLAR ODASI BAŞKANLIĞI'NA,

Osmaniye Mahallesi Çobançeşme Koşuyolu Bulvarı No:3 Bakırköy / İstanbul adresinde faaliyette bulunan Marmara Forum adlı Alışveriş Merkezimizin 2. Katında 570 m² büyüklüğünde, oyuncak / hediye / hazır giyim faaliyetinin yürütülmesi için boş bir mağazamız bulunmaktadır.

Söz konusu mecurun rayiç kira bedeli, m² başına 18 Euro olacaktır.

Başvurunun geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin mensupları tarafından yapılması halinde yukarıda belirtilen rayiç kira bedelinin ¼'ü üzerinden kiralama yapılacaktır.

Başvurularınızı Marmara Forum Alışveriş Merkezi Yönetimine yazılı olarak **14.03.2017** tarihine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte yapmanızı rica ederiz.

Başvuru için gerekli belgeler:

1. Esnaf ve sanatkâr siciline kayıtlı olduğuna dair belge
2. www.kkb.com.tr sitesinden alınacak kredi risk raporu
3. İcra edilecek faaliyet koluna yönelik olarak tasarlanan mağaza konsepti (görsel çizimler)
4. İcra edilecek faaliyet kolu kapsamında satılması planlanan ürün gamı

Saygılarımızla,



23 ŞUBAT 2017

İSTANBUL ESNAF ve SANATKARLAR ODASI BAŞKANLIĞI'NA,

Osmaniye Mahallesi Çobançeşme Koşuyolu Bulvarı No:3 Bakırköy / İstanbul adresinde faaliyette bulunan Marmara Forum adlı Alışveriş Merkezimizin 2. katında 933 m² büyüklüğünde, hazır giyim faaliyetinin yürütülmesi için boş bir mağazamız bulunmaktadır.

Söz konusu mecurun rayiç kira bedeli, m² başına 20,05 Euro olacaktır.

Başvurunun geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin mensupları tarafından yapılması halinde yukarıda belirtilen rayiç kira bedelinin %'ü üzerinden kiralama yapılacaktır.

Başvurularınızı Marmara Forum Alışveriş Merkezi Yönetimine yazılı olarak **14.03.2017** tarihine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte yapmanızı rica ederiz.

Başvuru için gerekli belgeler:

1. Esnaf ve sanatkâr siciline kayıtlı olduğuna dair belge
2. www.kkb.com.tr sitesinden alınacak kredi risk raporu
3. İcra edilecek faaliyet koluna yönelik olarak tasarlanan mağaza konsepti (görsel çizimler)
4. İcra edilecek faaliyet kolu kapsamında satılması planlanan ürün gamı

Saygılarımızla,



İstanbul	53 000 502
Osmaniye Mah. Çobançeşme Koşuyolu Bulvarı No:3 34358 Bakırköy, İstanbul - Turkey	
Tel: 0212 419 94 94 Fax: 0212 468 01 94 www.marmara-forum.com.tr	

23 ŞUBAT 2017

İSTANBUL ESNAF ve SANATKARLAR ODASI BAŞKANLIĞI'NA,

Osmaniye Mahallesi Çobançeşme Koşuyolu Bulvarı No:3 Bakırköy / İstanbul adresinde faaliyette bulunan Marmara Forum adlı Alışveriş Merkezimizin 2. katında 933 m² büyüklüğünde, hazır giyim faaliyetinin yürütülmesi için boş bir mağazamız bulunmaktadır.

Söz konusu mecurun rayiç kira bedeli, m² başına 20,05 Euro olacaktır.

Başvurunun geleneksel, kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş mesleklerin mensupları tarafından yapılması halinde yukarıda belirtilen rayiç kira bedelinin ¼'ü üzerinden kiralama yapılacaktır.

Başvurularınızı Marmara Forum Alışveriş Merkezi Yönetimine yazılı olarak **14.03.2017** tarihine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte yapmanızı rica ederiz.

Başvuru için gerekli belgeler:

1. Esnaf ve sanatkâr siciline kayıtlı olduğuna dair belge
2. www.kkb.com.tr sitesinden alınacak kredi risk raporu
3. İcra edilecek faaliyet koluna yönelik olarak tasarlanan mağaza konsepti (görsel çizimler)
4. İcra edilecek faaliyet kolu kapsamında satılması planlanan ürün gamı

Saygılarımızla,



23.01.2017

İSTANBUL ESNAF VE SANATKÂRLAR ODASI BAŞKANLIĞI'NA

İkitelli OSB. Atatürk bulvarında No 40 Başakşehir- İSTANBUL adresinde faaliyette bulunan Deposite İş ve Outlet Merkezinde ekli dosyada görüleceği gibi farklı büyüklükte farklı faaliyetlerin yürütülmesi için boş mağazalarımız bulunmaktadır.

Yine aynı tabloda söz konusu mecurların metre kare başına rayiç kira bedelleri (TL) aylık toplam kira bedelleri { TL } ciro kira oranları, ilgili tabloda görünebilir

Mecurun rayiç kira bedelli metrekare başına belirtilen, TL veya mecurda elde edilen aylık cironun belirtilen % oran ile çarpımından elde edilen tutardan hangisi daha yüksekse o olacaktır.

Başvurularımızı Deposite İş ve Outlet Merkezi Yönetimine yazılı olarak **27.02.2017** Tarihine kadar aşağıdaki belgelerle birlikte yapmanızı rica ederiz.

Başvuru için gerekli belgeler

- Esnaf ve Sanatkârlar siciline kayıtlı olduğuna ilişkin belge
- İcra edecek faaliyet koluna yönelik olarak tasarlanan mağaza konsepti { Görsel çizimler }
- İcra edilecek faaliyet kolu kapsamında satılması planlan ürün gamı

EK

Deposite İş ve Outlet Merkezinde boş duruma olan kiralana bilir mağazaların listesi ve kiralama şartlarını gösterir tablo

MÜLK GAYRİMENKUL YATIRIM
VE İŞLETME TİCARET A.Ş.
Sıyılarima
Cemalpaşa Çiftlik Sitesi Platosu /Eyüp/İSTANBUL
Büyükdere Yolu No: 771 026 5325

Burak AYDOĞAN

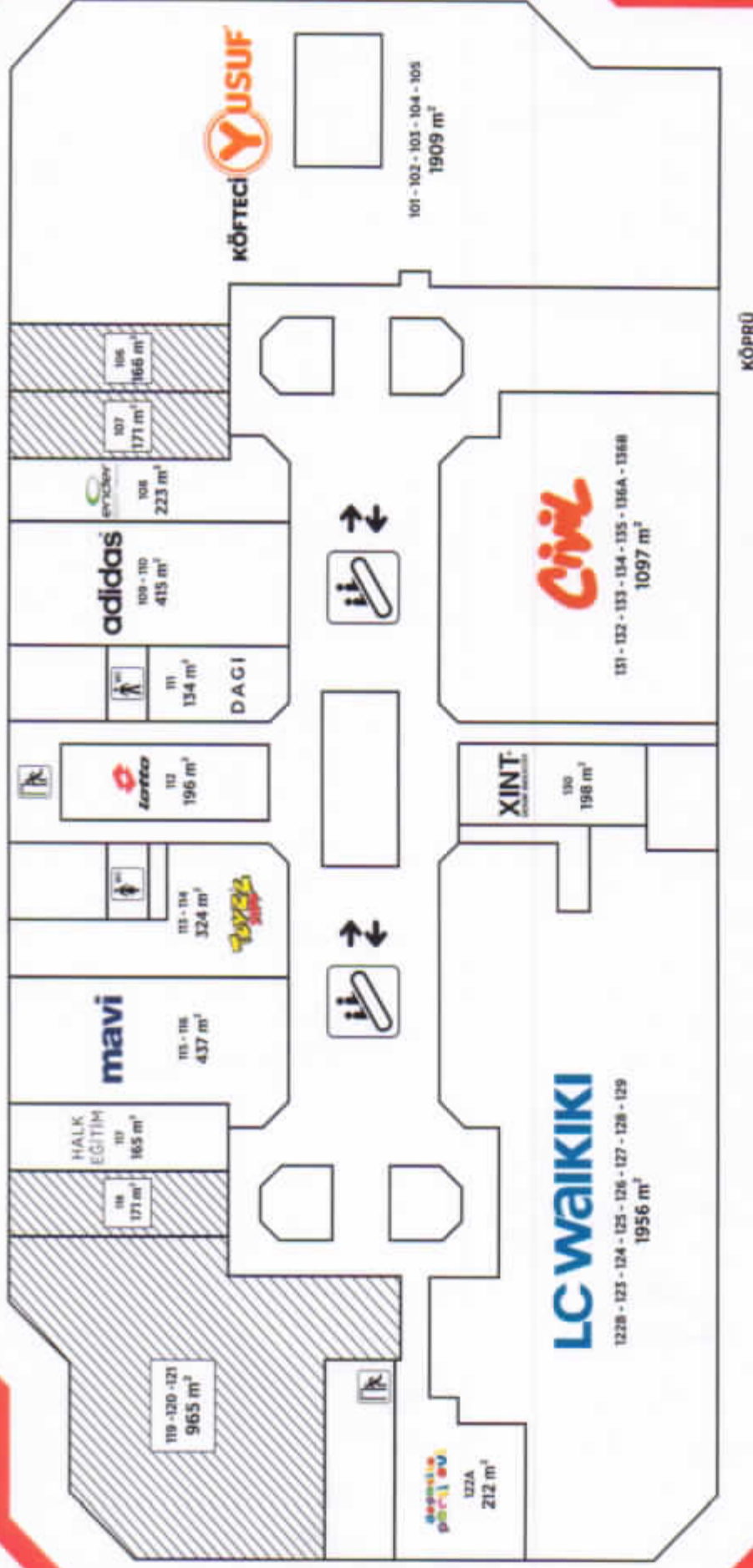
Deposite İş ve Outlet Merkezi Müdürü

Mülk Gayrimenkul Deposite İş ve Outlet Merkezi İkitelli OSB. Atatürk bulvarında No 40 Başakşehir- İSTANBUL

DEPOSİTE OUTLET M² VE BİRİM FİYATI

SIRA NO	DEPOSİTE OUTLET BOŞ MAĞAZALAR VE BİRİM FİYATLARI	BOŞ M ²	M ² BİRİM FİYATI
1	Deposite Outlet 1. Kat 119-120-121 No'lu alan	965 m ²	45 TL+KDV ve/veya ciro %10
2	Deposite Outlet 106 No'lu alan	166 m ²	45 TL+KDV ve/veya ciro %10
3	Deposite Outlet 1.Bodrum Kat 2-022 No'lu alan	182 m ²	70 TL+KDV ve/veya ciro %10
4	Deposite Outlet 107 No'lu alan	171 m ²	45 TL+KDV ve/veya ciro %10

1. KAT

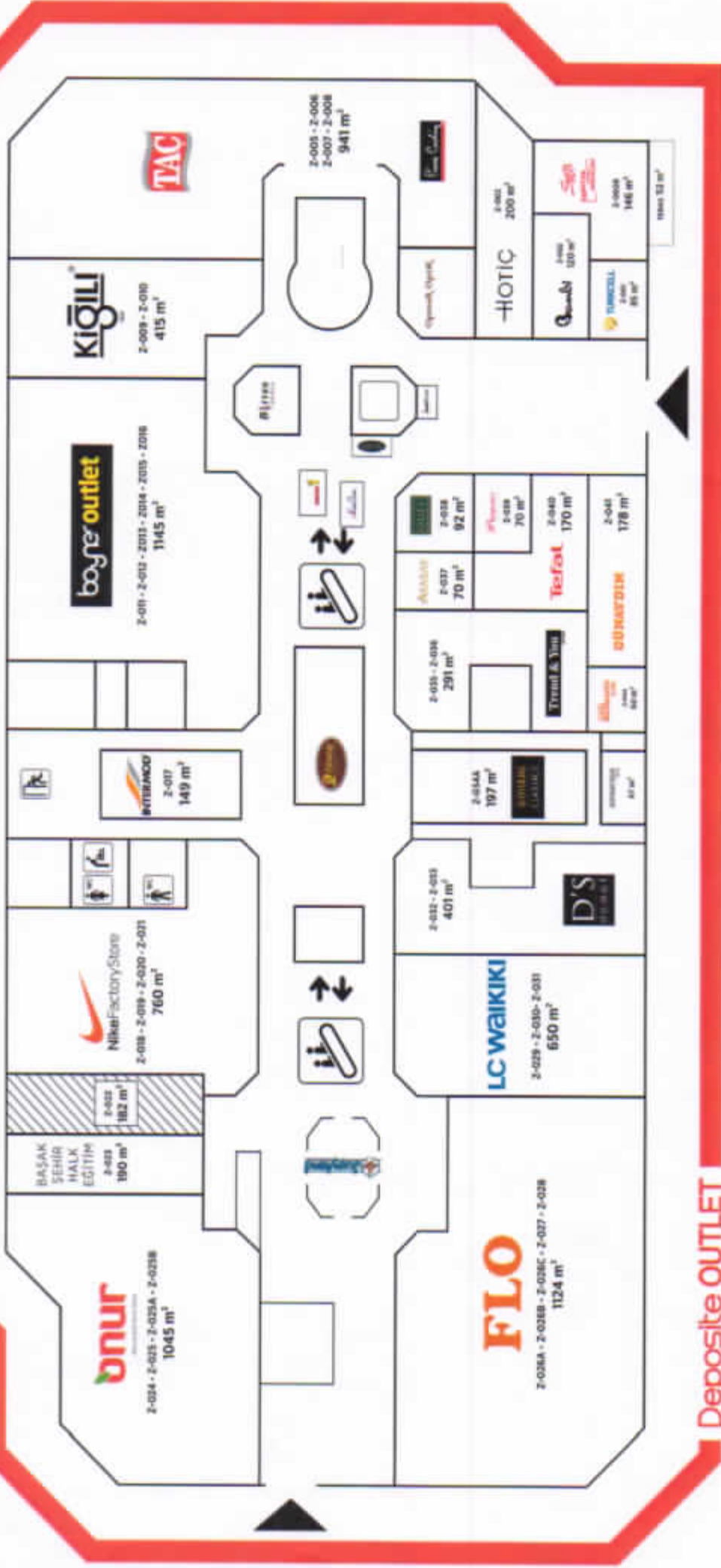


Deposite OUTLET

www.coprosilip.com.tr 0 212 671 87 30

- KİRALANMIŞ ALAN
- KİRALANMIŞ ALAN
- KİRALANMIŞ ALAN

GİRİŞ KAT



Deposite OUTLET

08.02.2017

İSTANBUL ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ BAŞKANLIĞI'NA

Turgut Özal mahallesi 68. Sokak No:50 Haramidere – Esenyurt / İSTANBUL adresinde faaliyette bulunan Torium Alışveriş Merkezimizde -2. katta 2.360 m2 büyüklüğünde , esnaf ve sanatkar işletmecileri için Elektrik ve Elektronik İmal Satış ve Tamirciliği'ne uygun bir mağazamız bulunmaktadır.

Söz konusu mecurun raîç kira bedeli, m2 başına 25\$+KDV'dir. Buna aylık Ortak Alan Gideri ilave edilecektir.

Başvurularınızı Torium Alışveriş Merkezi Yönetimine yazılı olarak 28 Şubat 2017 tarihine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte yapmanızı rica ederiz.

Başvuru için gerekli belgeler:

1. Esnaf ve sanatkar siciline kayıtlı olduğuna dair belge
2. İmza Siküleri
3. Ticaret Sicil Gazetesi
4. Vergi Levhası
5. Faaliyet Belgesi
6. www.kkb.com.tr sitesinden alınacak kredi risk raporu
7. Kiralanan dükkanda uygulanması planlanan konsept (görsel çizim)
8. Satılması planlanan ürün listesi

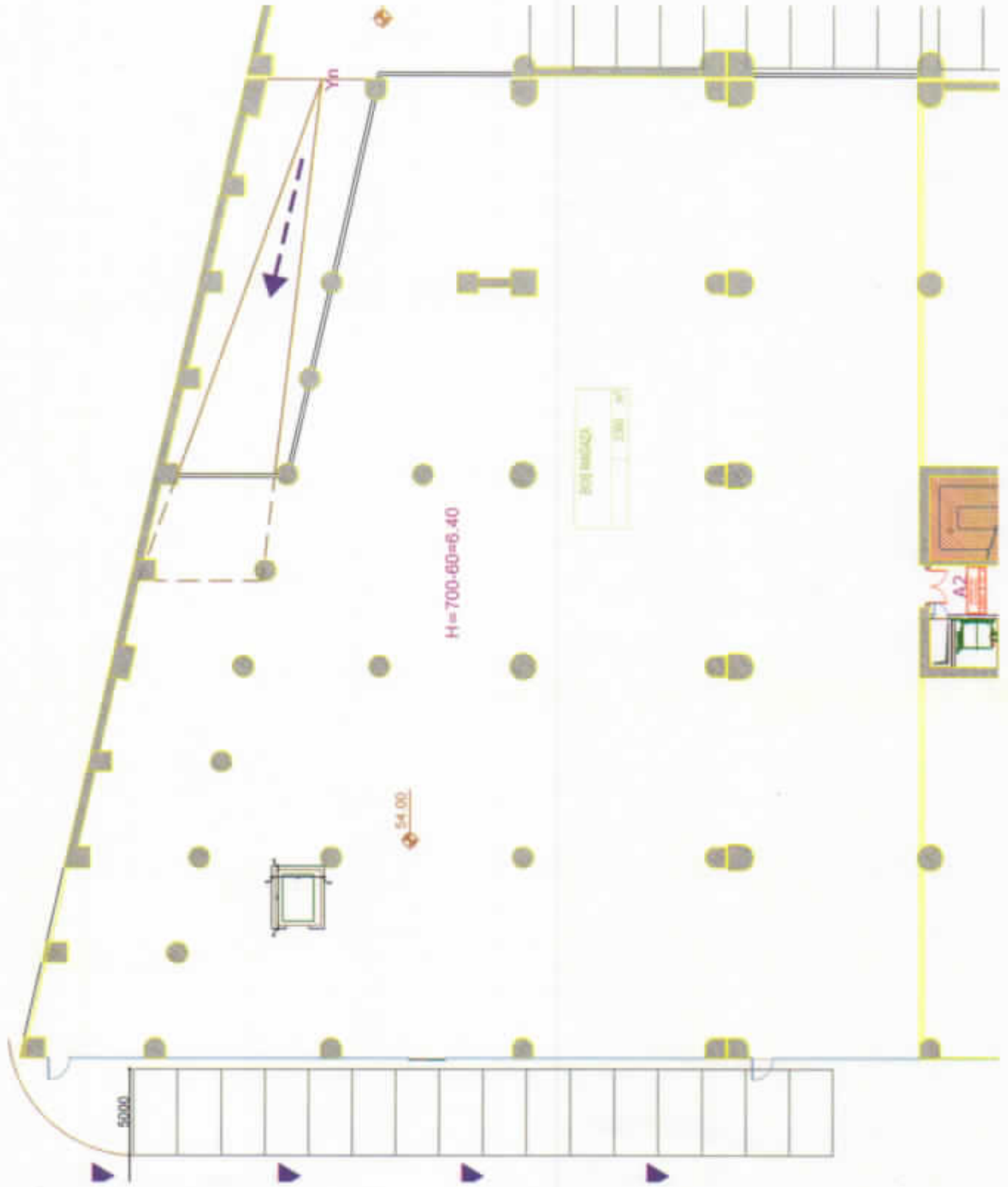
Saygılarımla,

Torium AVM Yönetimi



Birnes yarı

16.255
%16.2



08.02.2017

İSTANBUL ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ BAŞKANLIĞI'NA

Turgut Özal mahallesi 68. Sokak No:50 Haramidere – Esenyurt / İSTANBUL adresinde faaliyette bulunan Torium Alışveriş Merkezimizde 7. katta (T100M029-39) 2.470 m2 büyüklüğünde , esnaf ve sanatkar işletmecileri için Beyaz Eşya İmal Satış ve Tamirciliği'ne uygun bir mağazamız bulunmaktadır.

Söz konusu mecurun raic kira bedeli, m2 başına 25\$+KDV'dir. Buna aylık Ortak Alan Gideri ilave edilecektir.

Başvurularınızı Torium Alışveriş Merkezi Yönetimine yazılı olarak 28 Şubat 2017 tarihine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte yapmanızı rica ederiz.

Başvuru için gerekli belgeler:

1. Esnaf ve sanatkar siciline kayıtlı olduğuna dair belge
2. İmza Siküleri
3. Ticaret Sicil Gazetesi
4. Vergi Levhası
5. Faaliyet Belgesi
6. www.kkb.com.tr sitesinden alınacak kredi risk raporu
7. Kiralanan dükkanda uygulanması planlanan konsept (görsel çizim)
8. Satılması planlanan ürün listesi

Saygılarımla,

Torium AVM Yönetimi



08.02.2017

İSTANBUL ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ BAŞKANLIĞI'NA

Turgut Özal mahallesi 68. Sokak No:50 Haramidere – Esenyurt / İSTANBUL adresinde faaliyette bulunan Torium Alışveriş Merkezimizde Giriş katta (T61M039/41) 3.130 m2 büyüklüğünde , esnaf ve sanatkar işletmecileri için Mobilya İmal Satış ve Tamirciliği'ne uygun bir mağazamız bulunmaktadır.

Söz konusu mecurun raiç kira bedeli, m2 başına 25\$+KDV'dir. Buna aylık Ortak Alan Gideri ilave edilecektir.

Başvurularınızı Torium Alışveriş Merkezi Yönetimine yazılı olarak 28 Şubat 2017 tarihine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte yapmanızı rica ederiz.

Başvuru için gerekli belgeler:

1. Esnaf ve sanatkar siciline kayıtlı olduğuna dair belge
2. İmza Siküleri
3. Ticaret Sicil Gazetesi
4. Vergi Levhası
5. Faaliyet Belgesi
6. www.kkb.com.tr sitesinden alınacak kredi risk raporu
7. Kiralanan dükkanda uygulanması planlanan konsept (görsel çizim)
8. Satılması planlanan ürün listesi

Saygılarımla,

Torium AVM Yönetimi



Aslını teslim aldım

Dilek YAĞIZ
Yazı İşleri Memuru 26.02.2017



Migros

