İSTANBUL
ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ
Kartaltepe Mah. Alpay İzer Sok. No: 12 İncirli - Bakırköy / İSTANBUL
Telefon: (0212) 660 60 20 (Pbx) Fax: (0212) 660 29 97
Web Site: www.istesob.org.tr E-mail: istesob@istesob.org
KURULUŞ: 1951

İstanbul, 26.05.2016

Sayı : 1351
Tamim No:2016/45
Konu: Kiralama ilanları hk.

ODASI BAŞKANLIĞI'NA

Ece Türkiye firmasının; Saray Mahallesi, Dr. Adnan Büyükdeniz Caddesi No:7/1 A Blok Ümraniye İstanbul adresinde faaliyete geçen Modern East Alışveriş Merkezinde Moda, hizmet, cafe-restoran gruplarında hizmet vermeye uygun alanların kiraya verileceğine ilişkin teklif formları ilişiktir.

26 Şubat 2016 tarih ve 29636 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Alışveriş Merkezleri Hakkında Yönetmelik'in 14 ncü maddesi 2 nci fıkrası gereğince ilan olunur.

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederiz.

Ömer DEMİR
Genel Sekreter

Faik YILMAZ
Birlik Başkanı

EKİ:
1. Ece Türkiye firmasının teklif formları (21 sayfa)

ECE Türkiye

TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

ALIŞVERİŞ MERKEZİ	MODERN EAST AVM
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
REFERANS	MEİ177
ESNAF GRUBU	Moda
MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)	216,57
MAĞAZA NO	177
AYLIK CİRO KİRA (%)	8%
AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (€/ay)	25
DEPOZİTO BEDELİ (€)	10.829
AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (TL/m2)	40
AYLIK REKLAM KATKI PAYI (€/m2)	2
SENELİK ARTIŞ ORANI (%)	5
DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)	20
ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)	5
TESLİMAT ŞARTI	DEKORASYONA HAZIR, BOŞ
SON BAŞVURU TARİHİ	18.06.2016
BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER	KİRACININ İMZA SİRKULERİ KİRACININ FAALİYET BELGESİ ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT BELGESİ VERGİ LEVHASI
İLETİŞİM BİLGİLERİ	
TELEFON	0212 3777700
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
EMAIL	talep@ece.com
TESLİM ALAN	
KİRALAMA MÜDÜRÜ	Banu Mavioğlu
TARİH	24.05.2016
İMZA	

ECE Türkiye

TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

ALIŞVERİŞ MERKEZİ	MODERN EAST AVM
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
REFERANS	MEİ172
ESNAF GRUBU	Moda
MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)	108,58
MAĞAZA NO	172
AYLIK CİRO KİRA (%)	8%
AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (€/ay)	35
DEPOZİTO BEDELİ (€)	7.601
AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (TL/m2)	40
AYLIK REKLAM KATKI PAYI (€/m2)	2
SENELİK ARTIŞ ORANI (%)	5
DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)	20
ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)	5
TESLİMAT ŞARTI	DEKORASYONA HAZIR, BOŞ
SON BAŞVURU TARİHİ	18.06.2016
BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER	KİRACININ İMZA SİRKULERİ KİRACININ FAALİYET BELGESİ ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT BELGESİ VERGİ LEVHASI
İLETİŞİM BİLGİLERİ	
TELEFON	0212 3777700
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
EMAIL	talep@ece.com
TESLİM ALAN	
KİRALAMA MÜDÜRÜ	Banu Mavioğlu
TARİH	24.05.2016
İMZA	

ECE Türkiye

TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

ALIŞVERİŞ MERKEZİ	MODERN EAST AVM
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
REFERANS	MEİ171
ESNAF GRUBU	Moda
MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)	50,32
MAĞAZA NO	171
AYLIK CİRO KİRA (%)	8%
AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (€/ay)	50
DEPOZİTO BEDELİ (€)	5.032
AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (TL/m2)	40
AYLIK REKLAM KATKI PAYI (€/m2)	2
SENELİK ARTIŞ ORANI (%)	5
DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)	20
ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)	5
TESLİMAT ŞARTI	DEKORASYONA HAZIR, BOŞ
SON BAŞVURU TARİHİ	18.06.2016
BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER	KİRACININ İMZA SİRKULERİ KİRACININ FAALİYET BELGESİ ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT BELGESİ VERGİ LEVHASI
İLETİŞİM BİLGİLERİ	
TELEFON	0212 3777700
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
EMAIL	talep@ece.com
TESLİM ALAN	
KİRALAMA MÜDÜRÜ	Banu Mavioğlu
TARİH	24.05.2016
İMZA	

ECE Türkiye

TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

ALIŞVERİŞ MERKEZİ	MODERN EAST AVM
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
REFERANS	MEİ163
ESNAF GRUBU	Moda
MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)	50,24
MAĞAZA NO	163
AYLIK CİRO KİRA (%)	8%
AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (€/ay)	50
DEPOZİTO BEDELİ (€)	5.024
AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (TL/m2)	40
AYLIK REKLAM KATKI PAYI (€/m2)	2
SENELİK ARTIŞ ORANI (%)	5
DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)	20
ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)	5
TESLİMAT ŞARTI	DEKORASYONA HAZIR, BOŞ
SON BAŞVURU TARİHİ	18.06.2016
BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER	KİRACININ İMZA SİRKULERİ KİRACININ FAALİYET BELGESİ ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT BELGESİ VERGİ LEVHASI
İLETİŞİM BİLGİLERİ	
TELEFON	0212 3777700
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
EMAIL	talep@ece.com
TESLİM ALAN	
KİRALAMA MÜDÜRÜ	Banu Mavioğlu
TARİH	24.05.2016
İMZA	

ECE Türkiye

TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

ALIŞVERİŞ MERKEZİ	MODERN EAST AVM
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
REFERANS	MEİ160
ESNAF GRUBU	Moda
MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)	264,31
MAĞAZA NO	160
AYLIK CİRO KİRA (%)	8%
AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (€/ay)	25
DEPOZİTO BEDELİ (€)	13.216
AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (TL/m2)	40
AYLIK REKLAM KATKI PAYI (€/m2)	2
SENELİK ARTIŞ ORANI (%)	5
DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)	20
ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)	5
TESLİMAT ŞARTI	DEKORASYONA HAZIR, BOŞ
SON BAŞVURU TARİHİ	18.06.2016
BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER	KİRACININ İMZA SİRKULERİ KİRACININ FAALİYET BELGESİ ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT BELGESİ VERGİ LEVHASI
İLETİŞİM BİLGİLERİ	
TELEFON	0212 3777700
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
EMAIL	talep@ece.com
TESLİM ALAN	
KİRALAMA MÜDÜRÜ	Banu Mavioğlu
TARİH	24.05.2016
İMZA	

ECE Türkiye

TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

ALIŞVERİŞ MERKEZİ	MODERN EAST AVM
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
REFERANS	MEİ69
ESNAF GRUBU	Hizmet
MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)	55,21
MAĞAZA NO	69
AYLIK CİRO KİRA (%)	8%
AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (€/ay)	35
DEPOZİTO BEDELİ (€)	3.865
AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (TL/m2)	40
AYLIK REKLAM KATKI PAYI (€/m2)	2
SENELİK ARTIŞ ORANI (%)	5
DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)	20
ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)	5
TESLİMAT ŞARTI	DEKORASYONA HAZIR, BOŞ
SON BAŞVURU TARİHİ	18.06.2016
BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER	KİRACININ İMZA SİRKULERİ KİRACININ FAALİYET BELGESİ ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT BELGESİ VERGİ LEVHASI
İLETİŞİM BİLGİLERİ	
TELEFON	0212 3777700
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
EMAIL	talep@ece.com
TESLİM ALAN	
KİRALAMA MÜDÜRÜ	Banu Mavioğlu
TARİH	24.05.2016
İMZA	

ECE Türkiye

TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

ALIŞVERİŞ MERKEZİ	MODERN EAST AVM
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
REFERANS	MEİ62
ESNAF GRUBU	Hizmet
MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)	73,73
MAĞAZA NO	62
AYLIK CİRO KİRA (%)	8%
AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (€/ay)	35
DEPOZİTO BEDELİ (€)	6.636
AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (TL/m2)	40
AYLIK REKLAM KATKI PAYI (€/m2)	2
SENELİK ARTIŞ ORANI (%)	5
DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)	20
ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)	5
TESLİMAT ŞARTI	DEKORASYONA HAZIR, BOŞ
SON BAŞVURU TARİHİ	18.06.2016
BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER	KİRACININ İMZA SİRKULERİ KİRACININ FAALİYET BELGESİ ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT BELGESİ VERGİ LEVHASI

İLETİŞİM BİLGİLERİ	
TELEFON	0212 3777700
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
EMAIL	talep@ece.com
TESLİM ALAN	
KİRALAMA MÜDÜRÜ	Banu Mavioğlu
TARİH	24.05.2016
İMZA	

ECE Türkiye

TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

ALIŞVERİŞ MERKEZİ	MODERN EAST AVM
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
REFERANS	MEİ63
ESNAF GRUBU	Hizmet
MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)	151,94
MAĞAZA NO	63
AYLIK CİRO KİRA (%)	8%
AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (€/ay)	35
DEPOZİTO BEDELİ (€)	10.636
AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (€/m2)	30
AYLIK REKLAM KATKI PAYI (TL/m2)	2
SENELİK ARTIŞ ORANI (%)	5
DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)	20
ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)	5
TESLİMAT ŞARTI	DEKORASYONA HAZIR, BOŞ
SON BAŞVURU TARİHİ	18.06.2016
BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER	KİRACININ İMZA SİRKULERİ KİRACININ FAALİYET BELGESİ ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT BELGESİ VERGİ LEVHASI
İLETİŞİM BİLGİLERİ	
TELEFON	0212 3777700
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
EMAIL	talep@ece.com
TESLİM ALAN	
KİRALAMA MÜDÜRÜ	Banu Mavioğlu
TARİH	24.05.2016
İMZA	

ECE Türkiye

TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

ALIŞVERİŞ MERKEZİ	MODERN EAST AVM
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
REFERANS	MEİ346
ESNAF GRUBU	MODA
MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)	281,16
MAĞAZA NO	346
AYLIK CİRO KİRA (%)	8%
AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (€/ay)	20
DEPOZİTO BEDELİ (€)	11.246
AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (TL/m2)	40
AYLIK REKLAM KATKI PAYI (€/m2)	2
SENELİK ARTIŞ ORANI (%)	5
DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)	20
ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)	5
TESLİMAT ŞARTI	DEKORASYONA HAZIR, BOŞ
SON BAŞVURU TARİHİ	18.06.2016
BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER	KİRACININ İMZA SİRKULERİ KİRACININ FAALİYET BELGESİ ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT BELGESİ VERGİ LEVHASI

İLETİŞİM BİLGİLERİ	
TELEFON	0212 3777700
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
EMAIL	talep@ece.com
TESLİM ALAN	
KİRALAMA MÜDÜRÜ	Banu Mavioğlu
TARİH	24.05.2016
İMZA	

ECE Türkiye

TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

ALIŞVERİŞ MERKEZİ	MODERN EAST AVM
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
REFERANS	MEİ340
ESNAF GRUBU	CAFE/RESTORAN
MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)	257,91
MAĞAZA NO	340
AYLIK CİRO KİRA (%)	12%
AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (€/ay)	60
DEPOZİTO BEDELİ (€)	30.949
AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (TL/m2)	40
AYLIK REKLAM KATKI PAYI (€/m2)	2
SENELİK ARTIŞ ORANI (%)	5
DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)	20
ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)	5
TESLİMAT ŞARTI	DEKORASYONA HAZIR, BOŞ
SON BAŞVURU TARİHİ	18.06.2016
BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER	KİRACININ İMZA SİRKULERİ KİRACININ FAALİYET BELGESİ ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT BELGESİ VERGİ LEVHASI

İLETİŞİM BİLGİLERİ	
TELEFON	0212 3777700
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
EMAIL	talep@ece.com
TESLİM ALAN	
KİRALAMA MÜDÜRÜ	Banu Mavioğlu
TARİH	24.05.2016
İMZA	

ECE Türkiye

TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

ALIŞVERİŞ MERKEZİ	MODERN EAST AVM
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
REFERANS	MEİ338
ESNAF GRUBU	CAFE/RESTORAN
MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)	194,36
MAĞAZA NO	338
AYLIK CİRO KİRA (%)	12%
AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (€/ay)	55
DEPOZİTO BEDELİ (€)	21.380
AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (TL/m2)	40
AYLIK REKLAM KATKI PAYI (€/m2)	2
SENELİK ARTIŞ ORANI (%)	5
DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)	20
ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)	5
TESLİMAT ŞARTI	DEKORASYONA HAZIR, BOŞ
SON BAŞVURU TARİHİ	18.06.2016
BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER	KİRACININ İMZA SİRKULERİ KİRACININ FAALİYET BELGESİ ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT BELGESİ VERGİ LEVHASI
İLETİŞİM BİLGİLERİ	
TELEFON	0212 3777700
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
EMAIL	talep@ece.com
TESLİM ALAN	
KİRALAMA MÜDÜRÜ	Banu Mavioğlu
TARİH	24.05.2016
İMZA	

ECE Türkiye

TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

ALIŞVERİŞ MERKEZİ	MODERN EAST AVM
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
REFERANS	MEİ331
ESNAF GRUBU	Moda
MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)	82,34
MAĞAZA NO	331
AYLIK CİRO KİRA (%)	8%
AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (€/ay)	45
DEPOZİTO BEDELİ (€)	7.411
AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (TL/m2)	40
AYLIK REKLAM KATKI PAYI (€/m2)	2
SENELİK ARTIŞ ORANI (%)	5
DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)	20
ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)	5
TESLİMAT ŞARTI	DEKORASYONA HAZIR, BOŞ
SON BAŞVURU TARİHİ	18.06.2016
BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER	KİRACININ İMZA SİRKULERİ KİRACININ FAALİYET BELGESİ ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT BELGESİ VERGİ LEVHASI
İLETİŞİM BİLGİLERİ	
TELEFON	0212 3777700
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
EMAIL	talep@ece.com
TESLİM ALAN	
KİRALAMA MÜDÜRÜ	Banu Mavioğlu
TARİH	24.05.2016
İMZA	

ECE Türkiye

TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

ALIŞVERİŞ MERKEZİ	MODERN EAST AVM
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
REFERANS	MEİ323
ESNAF GRUBU	Moda
MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)	54,06
MAĞAZA NO	323
AYLIK CİRO KİRA (%)	8%
AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (€/ay)	50
DEPOZİTO BEDELİ (€)	5.406
AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (TL/m2)	40
AYLIK REKLAM KATKI PAYI (€/m2)	2
SENELİK ARTIŞ ORANI (%)	5
DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)	20
ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)	5
TESLİMAT ŞARTI	DEKORASYONA HAZIR, BOŞ
SON BAŞVURU TARİHİ	18.06.2016
BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER	KİRACININ İMZA SİRKULERİ KİRACININ FAALİYET BELGESİ ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT BELGESİ VERGİ LEVHASI
İLETİŞİM BİLGİLERİ	
TELEFON	0212 3777700
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
EMAIL	talep@ece.com
TESLİM ALAN	
KİRALAMA MÜDÜRÜ	Banu Mavioğlu
TARİH	24.06.2016
İMZA	

ECE Türkiye

TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

ALIŞVERİŞ MERKEZİ	MODERN EAST AVM
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
REFERANS	MEİ320
ESNAF GRUBU	Moda
MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)	303,21
MAĞAZA NO	320
AYLIK CİRO KİRA (%)	8%
AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (€/ay)	18
DEPOZİTO BEDELİ (€)	10.916
AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (TL/m2)	40
AYLIK REKLAM KATKI PAYI (€/m2)	2
SENELİK ARTIŞ ORANI (%)	5
DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)	20
ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)	5
TESLİMAT ŞARTI	DEKORASYONA HAZIR, BOŞ
SON BAŞVURU TARİHİ	18.06.2016
BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER	KİRACININ İMZA SİRKULERİ KİRACININ FAALİYET BELGESİ ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT BELGESİ VERGİ LEVHASI
İLETİŞİM BİLGİLERİ	
TELEFON	0212 3777700
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
EMAIL	talep@ece.com
TESLİM ALAN	
KİRALAMA MÜDÜRÜ	Banu Mavioğlu
TARİH	24.05.2016
İMZA	

ECE Türkiye

TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

ALIŞVERİŞ MERKEZİ	MODERN EAST AVM
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
REFERANS	MEİ263
ESNAF GRUBU	Moda
MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)	72,6
MAĞAZA NO	263
AYLIK CİRO KİRA (%)	8%
AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (€/ay)	45
DEPOZİTO BEDELİ (€)	6.534
AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (TL/m2)	40
AYLIK REKLAM KATKI PAYI (€/m2)	2
SENELİK ARTIŞ ORANI (%)	5
DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)	20
ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)	5
TESLİMAT ŞARTI	DEKORASYONA HAZIR, BOŞ
SON BAŞVURU TARİHİ	18.06.2016
BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER	KİRACININ İMZA SİRKULERİ KİRACININ FAALİYET BELGESİ ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT BELGESİ VERGİ LEVHASI
İLETİŞİM BİLGİLERİ	
TELEFON	0212 3777700
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
EMAIL	talep@ece.com
TESLİM ALAN	
KİRALAMA MÜDÜRÜ	Banu Mavioğlu
TARİH	24.05.2016
İMZA	

ECE Türkiye

TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

ALIŞVERİŞ MERKEZİ	MODERN EAST AVM
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
REFERANS	MEİ262
ESNAF GRUBU	Moda
MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)	72,6
MAĞAZA NO	262
AYLIK CİRO KİRA (%)	8%
AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (€/ay)	45
DEPOZİTO BEDELİ (€)	6.534
AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (TL/m2)	40
AYLIK REKLAM KATKI PAYI (€/m2)	2
SENELİK ARTIŞ ORANI (%)	5
DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)	20
ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)	5
TESLİMAT ŞARTI	DEKORASYONA HAZIR, BOŞ
SON BAŞVURU TARİHİ	18.06.2016
BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER	KİRACININ İMZA SİRKULERİ KİRACININ FAALİYET BELGESİ ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT BELGESİ VERGİ LEVHASI

İLETİŞİM BİLGİLERİ	
TELEFON	0212 3777700
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
EMAIL	talep@ece.com
TESLİM ALAN	
KİRALAMA MÜDÜRÜ	Banu Mavioğlu
TARİH	24.05.2016
İMZA	

ECE Türkiye

TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

ALIŞVERİŞ MERKEZİ	MODERN EAST AVM
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
REFERANS	MEİ257
ESNAF GRUBU	Moda
MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)	357,93
MAĞAZA NO	257
AYLIK CİRO KİRA (%)	8%
AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (€/ay)	15
DEPOZİTO BEDELİ (€)	10.738
AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (TL/m2)	40
AYLIK REKLAM KATKI PAYI (€/m2)	2
SENELİK ARTIŞ ORANI (%)	5
DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)	20
ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)	5
TESLİMAT ŞARTI	DEKORASYONA HAZIR, BOŞ
SON BAŞVURU TARİHİ	18.06.2016
BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER	KİRACININ İMZA SİRKULERİ KİRACININ FAALİYET BELGESİ ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT BELGESİ VERGİ LEVHASI
İLETİŞİM BİLGİLERİ	
TELEFON	0212 3777700
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
EMAIL	talep@ece.com
TESLİM ALAN	
KİRALAMA MÜDÜRÜ	Banu Mavioğlu
TARİH	24.05.2016
İMZA	

ECE Türkiye

TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

ALIŞVERİŞ MERKEZİ	MODERN EAST AVM
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
REFERANS	MEİ243
ESNAF GRUBU	Moda
MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)	142,15
MAĞAZA NO	243
AYLIK CİRO KİRA (%)	8%
AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (€/ay)	35
DEPOZİTO BEDELİ (€)	9.951
AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (TL/m2)	40
AYLIK REKLAM KATKI PAYI (€/m2)	2
SENELİK ARTIŞ ORANI (%)	5
DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)	20
ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)	5
TESLİMAT ŞARTI	DEKORASYONA HAZIR, BOŞ
SON BAŞVURU TARİHİ	18.06.2016
BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER	KİRACININ İMZA SİRKULERİ KİRACININ FAALİYET BELGESİ ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT BELGESİ VERGİ LEVHASI
İLETİŞİM BİLGİLERİ	
TELEFON	0212 3777700
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
EMAIL	talep@ece.com
TESLİM ALAN	
KİRALAMA MÜDÜRÜ	Banu Mavioğlu
TARİH	24.05.2016
İMZA	

ECE Türkiye

TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

ALIŞVERİŞ MERKEZİ	MODERN EAST AVM
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
REFERANS	MEİ239
ESNAF GRUBU	Moda
MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)	304,06
MAĞAZA NO	239
AYLIK CİRO KİRA (%)	8%
AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (€/ay)	18
DEPOZİTO BEDELİ (€)	10.946
AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (TL/m2)	40
AYLIK REKLAM KATKI PAYI (€/m2)	2
SENELİK ARTIŞ ORANI (%)	5
DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)	20
ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)	5
TESLİMAT ŞARTI	DEKORASYONA HAZIR, BOŞ
SON BAŞVURU TARİHİ	18.06.2016
BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER	KİRACININ İMZA SİRKULERİ KİRACININ FAALİYET BELGESİ ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT BELGESİ VERGİ LEVHASI

İLETİŞİM BİLGİLERİ	
TELEFON	0212 3777700
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
EMAIL	talep@ece.com
TESLİM ALAN	
KİRALAMA MÜDÜRÜ	Banu Mavioğlu
TARİH	24.05.2016
İMZA	

ECE Türkiye

TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

ALIŞVERİŞ MERKEZİ	MODERN EAST AVM
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
REFERANS	0
ESNAF GRUBU	Moda
MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)	187,23
MAĞAZA NO	233
AYLIK CİRO KİRA (%)	8%
AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (€/ay)	30
DEPOZİTO BEDELİ (€)	11.234
AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (TL/m2)	40
AYLIK REKLAM KATKI PAYI (€/m2)	2
SENELİK ARTIŞ ORANI (%)	5
DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)	20
ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)	5
TESLİMAT ŞARTI	DEKORASYONA HAZIR, BOŞ
SON BAŞVURU TARİHİ	18.06.2016
BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER	KİRACININ İMZA SİRKULERİ KİRACININ FAALİYET BELGESİ ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT BELGESİ VERGİ LEVHASI
İLETİŞİM BİLGİLERİ	
TELEFON	0212 3777700
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
EMAIL	talep@ece.com
TESLİM ALAN	
KİRALAMA MÜDÜRÜ	Banu Mavioğlu
TARİH	24.05.2016
İMZA	

ECE Türkiye

TEKLİF FORMU

İstanbul Esnaf ve Sanatkarlar Odaları Birliği Dikkatine,

ALIŞVERİŞ MERKEZİ	MODERN EAST AVM
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
REFERANS	MEİ180
ESNAF GRUBU	Moda
MAĞAZA BÜYÜKLÜK (m2)	199,19
MAĞAZA NO	180
AYLIK CİRO KİRA (%)	8%
AYLIK ASGARİ KİRA / RAYİÇ KİRA BEDELİ (€/ay)	30
DEPOZİTO BEDELİ (€)	11.951
AYLIK BEKLENEN ORTAK ALAN GİDERİ (TL/m2)	40
AYLIK REKLAM KATKI PAYI (€/m2)	2
SENELİK ARTIŞ ORANI (%)	5
DÖNEM SONU ARTIŞ ORANI (%)	20
ASGARİ KİRA SÜRESİ (yıl)	5
TESLİMAT ŞARTI	DEKORASYONA HAZIR, BOŞ
SON BAŞVURU TARİHİ	18.06.2016
BAŞVURU İÇİN İSTENİLEN BELGELER	KİRACININ İMZA SİRKULERİ KİRACININ FAALİYET BELGESİ ESNAF VE SANATKARLAR ODASI KAYIT BELGESİ VERGİ LEVHASI
İLETİŞİM BİLGİLERİ	
TELEFON	0212 3777700
ADRES	Saray Mahallesi, Dr.Adnan Büyükdeniz Caddesi, No: 7 / 1 A Blok Ümraniye İstanbul
EMAIL	talep@ece.com
TESLİM ALAN	
KİRALAMA MÜDÜRÜ	Banu Mavioğlu
TARİH	24.05.2016
İMZA	